

ПОГОДЖЕНО

Директор

Департаменту економіки та інвестицій
виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної
адміністрації)

Мельник Н.О.
(прізвище та ініціали уповноваженої посадової особи)



ЗАТВЕРДЖЕНО

В.о. Директора

Департаменту захисту довкілля та
адаптації до зміни клімату виконавчого
органу Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

Сурженко
(прізвище та ініціали уповноваженої посадової особи)



СТРАТЕГІЧНИЙ ПЛАН РОЗВИТКУ

Комунального підприємства по утриманню зелених
насаджень Дарницького району м. Києва
на середньостроковий період з 2026 до 2028
року

ВСТУП



Київ - сучасна європейська столиця, що постійно розвивається та урбанізується, а тому стає все більш складно контролювати питання пов'язані з охороною навколишнього середовища, тож проблеми збереження зелених насаджень та розвитку зелених зон з кожним днем набувають все більшої актуальності.

Зелені насадження є важливим компонентом міського середовища, що має значний вплив на його містобудівні та естетичні ландшафтні характеристики. Естетичне і емоційне значення зелених насаджень обумовлене можливістю з їхньою допомогою чергувати враження від навколишнього простору, вводити в урбанізоване середовище природні елементи.

Формування та збереження зелених насаджень сьогодні – це забезпечення їх розвитку в майбутньому. Турбота про природу сьогодні – це турбота про майбутнє покоління.

Сьогодні неможливо ігнорувати такі об'єктивні чинники, як ускладнення

процесу взаємодії природи та суспільства, вразливість навколишнього середовища, екологічна стійкість та ресурсно-екологічна місткість довкілля, межі його екологічної опірності щодо негативних антропогенних дій, які виникають унаслідок техногенного впливу на природу. Всі ці фактори потребують всебічного врахування в господарській діяльності міста, важливого значення набуває визначення основних шляхів формування та розвитку зеленого господарства в сучасних умовах господарювання, як екологічно важливої складової комунального господарства міста.

Діяльність КП УЗН Дарницького району спрямована на здійснення великого комплексу заходів із планування зелених насаджень і благоустрою території району, що передбачає рівномірне розташування серед забудови скверів, парків та інших крупних зелених масивів, пов'язаних бульварами, набережними, озелененими смугами, які становлять єдину безперервну систему.

Основна частина Дарницького району будувалася на пласті, що складається з намівних пісків, де технологія догляду за зеленими насадженнями в порівнянні з іншими районами міста, потребує набагато більших як трудових, так і матеріальних ресурсів, його озелененню слід приділити особливу увагу, щоб збільшити площу зелених насаджень на одного мешканця та, щоб він був неповторним і своєрідним серед інших районів нашого славного міста.

Працівники КП УЗН Дарницького району здійснюють обслуговування величезної території та створюють зелені зони для мешканців столиці, що є невід'ємною складовою формування міста Києва як зеленої екологічної столиці.

ЗМІСТ

ВСТУП	2
ЗМІСТ	3
ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ	4
Загальна характеристика	5
Предмет діяльності	7
Об'єкти	8
Природно-заповідний фонд	9
Карта	10
Ресурсний потенціал та матеріально-технічна база	12
Земельні ділянки	13
Будівлі та споруди	18
Техніка та обладнання	20
Автотракторна техніка	20
Основне обладнання	23
Потреба у автотранспортній техніці та засобах малої механізації	25
Модернізація оранжерейно-парникового господарства	26
Поливо-зрошувальні системи	26
Послуги	27
АНАЛІЗ ПОТОЧНОГО СТАНУ ДІЯЛЬНОСТІ	28
Виконання попередніх стратегічних планів	29
Аналіз виробничої діяльності	30
Аналіз фінансових показників	32
Розвиток трудового потенціалу	34
Swot-аналіз	36
Підприємство в умовах війни	38
МЕТА ДІЯЛЬНОСТІ	40
СТРАТЕГІЧНІ НАПРЯМИ ТА ЦІЛІ РОЗВИТКУ	42
ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ	48
Кількісні показники	49
Фінансові показники	50

ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ



ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА

СТВОРЕННЯ:

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва (далі - КП УЗН Дарницького району) створено рішенням Київської міської ради від 02 жовтня 2001 року № 59/1493 "Про деякі питання діяльності підприємств, що входять до складу Київського комунального об'єднання зеленого будівництва "Київзеленбуд".

Підприємство засновано на комунальній власності територіальної громади міста Києва і підпорядковується Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

КП УЗН Дарницького району, в частині прав і обов'язків, що впливають з переданого йому майна, є правонаступником таких підприємств:



ОСОБЛИВОСТІ РАЙОНУ:

- намівні піски, відсутність родючого шару ґрунту, велика кількість молодих насаджень, все це потребує комплексу заходів спрямованих на збереження зелених насаджень, зокрема, інтенсивного поливу;
- щільна житлова забудова ускладнює догляд за зеленими насадженнями;
- наявність об'єктів, що несуть екологічні ризики.

НАЙМЕНУВАННЯ:

Повне найменування - комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва.

Скорочена назва - КП УЗН Дарницького району.

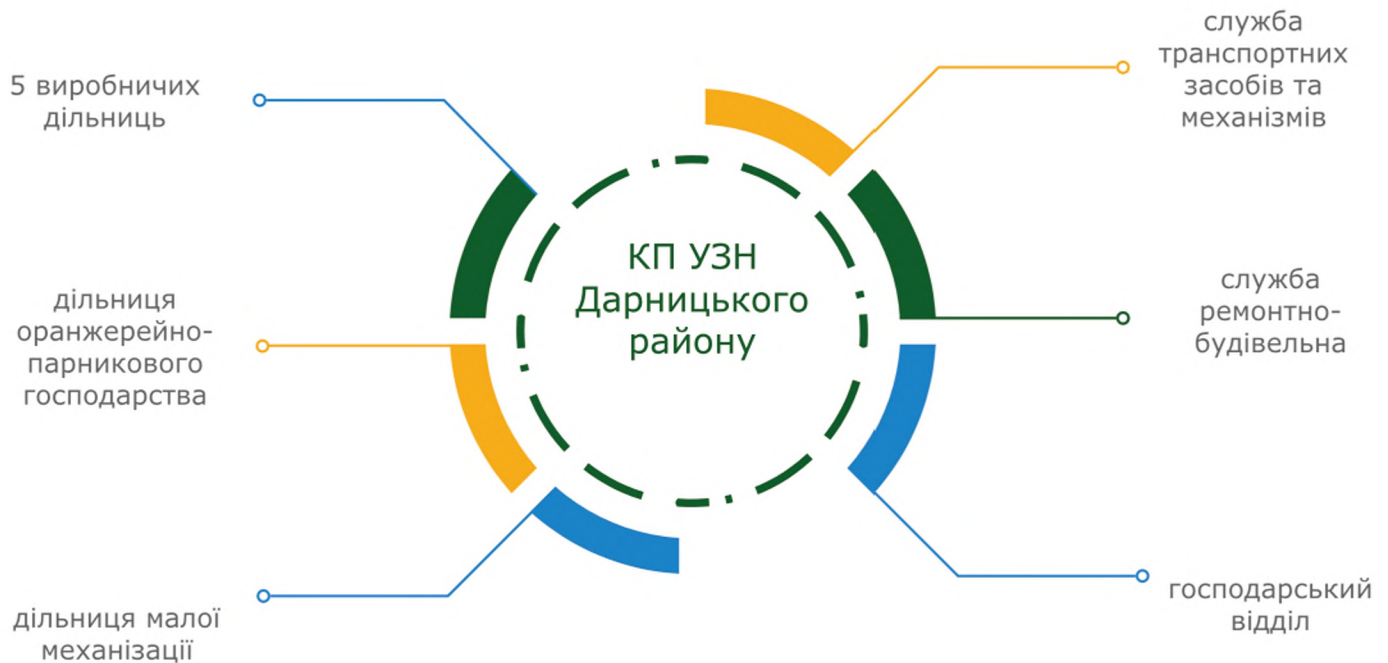
АДРЕСА:

юридична адреса: вул. Горлівська, 220, м. Київ, 02121

фактична адреса: вул. Тростянецька, 58а, м. Київ, 02099

СТРУКТУРА ПІДПРИЄМСТВА

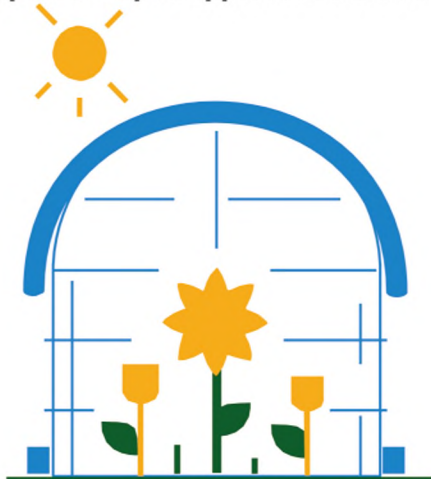
З метою здійснення озеленення та благоустрою району структура підприємства передбачає необхідні підрозділи, а саме:



Підприємство є фаховим, має всі потужності комплексного, як літнього, так і зимового утримання зелених насаджень. Для виконання даних робіт має власну матеріально-технічну базу: оранжерею, парники, діленьця відкритого ґрунту, складські приміщення. Спеціалізована автотракторна техніка, техніка малої механізації, снігоприбиральна техніка адаптована до стежкової мережі парків та скверів району.

Підприємство має висококваліфікованих і досвідчених працівників: озеленювачі, водії, трактористи, спеціалісти служби ремонтно-будівельної.

ОРАНЖЕРЕЙНО-ПАРНИКОВЕ ГОСПОДАРСТВО ТА ДІЛЕННЯ ВІДКРИТОГО ҐРУНТУ



$$S = 3\,553,1 \text{ м}^2$$

1 278,1 м² оранжерея, 1 775 м² діленьця відкритого ґрунту та 500 м² плівкова теплиця

Оранжерейно-парникове господарство забезпечує вирощування квіткової продукції, а на діленьці відкритого ґрунту вирощується чагарникова продукція (кущі) для здійснення озеленення та квіткового оформлення району.

ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ

- 1 утримання в належному стані парків, скверів, зелених насаджень вздовж бульварів, вулиць та інших зелених насаджень загального користування, здійснення всього комплексу робіт по озелененню, догляду за зеленими насадженнями та їх охороні і захисту на закріпленій за підприємством території
- 2 контроль за станом утримання і відтворення зелених насаджень на усій території району незалежно від їх відомчої належності та форм власності, видача їх власникам приписів по усуненню виявлених недоліків в утриманні зелених насаджень
- 3 виконання будівельних, монтажних, столярних робіт, робіт з капітального та поточного ремонту, розробка проектної документації на об'єкти благоустрою та озеленення власними силами
- 4 санітарне прибирання території закріплених об'єктів зеленого господарства, надання платних транспортних послуг та послуг, пов'язаних з благоустроєм, озелененням і квітковим оформленням територій
- 5 квіткове оформлення об'єктів зеленого господарства району
- 6 вирощування посадкового матеріалу дерев і кущів, квіткової, реалізація вирощеної продукції, надання транспортних послуг, розробка ґрунтів механічними та спеціальними засобами та здійснення інших робіт, пов'язаних з благоустроєм та озелененням
- 7 утримання та охорона, на території району, об'єктів природо – заповідного фонду комунальної власності
- 8 розробка пріоритетних та перспективних напрямків розвитку зеленого господарства району

ОБ'ЄКТИ

Працівниками КП УЗН Дарницького району проводиться догляд за зеленими насадженнями району загальною площею 1 046,109 га:



110 852
дерев



1,58 га
квітників



70 228
кущів



569,59 га
газонів



12 210 п/м
59 812 шт
живопліт



17,25 га
площа садових доріжок

ПРИРОДНО-ЗАПОВІДНИЙ ФОНД



«ПАРК ПАРТИЗАНСЬКОЇ СЛАВИ»

РЕГІОНАЛЬНИЙ ЛАНДШАФТНИЙ ПАРК
94,99 га

Парк Партизанська Слава створено у 1970 році. Розташований він між вулицями Тростянеча та Дениса Антіпова. Статус регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава», як об'єкту природно-заповідного фонду надано згідно з рішенням Київської міської Ради від 17.02.1994 р. № 14 «Про створення, резервування та збереження територій і об'єктів природно – заповідного фонду в м. Києві», згідно з вимогами Закону України «Про природно – заповідний фонд України»

Слід зазначити цінність території регіонального ландшафтного парку «Партизанська слава» в якості складового елементу екологічної мережі України. Особливо важливо, що ця територія зберігається в урбанізованих ландшафтах міста Києва та забезпечує існування та можливість міграції ряду цінних видів тварин.

Парк створений з метою збереження у природному стані типових та унікальних природних комплексів та об'єктів природоохоронної, оздоровчої та естетичної цінності, а також забезпечення належних умов для організованого відпочинку мешканців та гостей міста Києва.

КАРТА





РЕСУРСНИЙ ПОТЕНЦІАЛ ТА МАТЕРІАЛЬНО-ТЕХНІЧНА БАЗА

До системи зелених насаджень району належать парки, сквери, зелені насадження вздовж бульварів, вулиць, на транспортних розв'язках, захисних зонах та інших територіях.

Зелені насадження поділяються на зелені насадження загального користування та спеціального призначення.

Зелені насадження загального користування – насадження розташовані на упорядкованих, озелених територіях (парки, сквери, бульвари) та призначені для короткочасного відпочинку населення.

Зелені насадження спеціального призначення – насадження вздовж транспортних магістралей і вулиць, транспортних розв'язок, ділянки санітарно – захисних зон довкола промислових підприємств.

Всі об'єкти зовнішнього благоустрою та рекреаційні зони, що перебувають на обслуговуванні підприємства, мають безперешкодний доступ. Послуги територіальній громаді надаються на безоплатній основі.

КП УЗН Дарницького району утримує майно міста на праві господарського відання, обслуговує об'єкти на закріпленій території, не користується ними для отримання прибутку, таким чином надає послуги міській громаді.



Земельні ділянки

№	Адреса	Площа, га	Рік оформлення	Цільове призначення
Парки				
1	Парк імені воїнів- інтернаціоналістів	4,614		загального користування
2	Парк "Позняки"	8,230		загального користування
3	Парк відпочинку біля палацу культури "Дарниця"	3,461		загального користування
4	Парк "Привокзальний"	5,255		загального користування
5	Парк "Таращанець"	3,723		загального користування
6	Парк Партизанської Слави	94,990	2012	загального користування
7	Парк навколо озера Сонячне (закріплений)	18,940		загального користування
8	Фітнес-парк озеро Лебедине (закріплений)	12,200		загального користування
9	Парк "Срібний Кіл" (закріплений)	7,158		загального користування
10	Парк "Жандарка" (закріплений)	5,090		загального користування
11	Парк "Затока Берковщина" (закріплений)	7,546		загального користування
12	Парк відпочинку вздовж вулиці Лугової (закріплений)	55,000		загального користування
13	Парк "Осокорківські луки" (закріплений)	148,000		загального користування
	Разом	374,207		
Сквери				
1	Сквер від Харківської площі до вулиці Братів Чибісових	7,980		загального користування
2	Сквер по проспекту Миколи Бажана	2,000		загального користування
3	Сквер по Харківському шосе, 180/21	0,350		загального користування
4	Сквер по вулиці Драгоманова, 42	0,300		загального користування
5	Сквер по вулиці Олександра Кошиця	1,210		загального користування
6	Сквер по вулиці Олександра Кошиця (закріплений)	0,290		загального користування
7	Сквер по вулиці Ревуцького, 42-46	1,500		загального користування
8	Сквер по проспекту Петра Григоренка, 1а-7	0,423		загального користування
9	Сквер по проспекту Петру Григоренка, 36-38	0,300		загального користування
10	Сквер по проспекту Петру Григоренка, 36-38 (закріплений)	0,660		загального користування
11	Сквер по проспекту Петра Григоренка, 28	0,420		загального користування
12	Сквер біля бензоколонки	0,708		загального користування
13	Сквер біля Дарницького вокзалу	0,650		загального користування
14	Сквер біля Дарницького шляхопроводу	2,170		загального користування
15	Сквер імені Шевченка	0,666		загального користування
16	Сквер Закоханых	2,560		загального користування

№	Адреса	Площа, га	Рік оформлення	Цільове призначення
17	Сквер по вулиці Бориспільській	0,981		загального користування
18	Сквер по вулиці Павла Чубинського	0,726		загального користування
19	Сквер по вулиці Ісмаїла Гаспринського	0,385		загального користування
20	Сквер Харківському шосе	0,478		загального користування
21	Сквер по вулиці Юрія Шевельова	0,312		загального користування
22	Сквер Привокзальний	2,220		загального користування
23	Сквер імені Павла Горянського	1,500		загального користування
24	Сквер по вулиці Архітектора Вербицького, 11 (закріплений)	0,190		загального користування
25	Сквер по вулиці Архітектора Вербицького, 12 (закріплений)	0,550		загального користування
26	Сквер по вулиці Вірменській , 1/9-к.3 (закріплений)	0,530		загального користування
27	Сквер по вулиці Горлівській , 124/1 (закріплений)	0,250		загального користування
28	Сквер по вулиці Братства тарасівців, 5-6 (закріплений)	0,830		загального користування
29	Сквер по вулиці Братства тарасівців, 9-а (закріплений)	1,000		загального користування
30	Сквер по вулиці Євгенія Харченка, 41 (закріплений)	0,330		загального користування
31	Сквер по вулиці Ревуцького, 13-Б (закріплений)	0,660		загального користування
32	Сквер по вулиці Ревуцького, 7-А (закріплений)	0,040		загального користування
33	Сквер по вулиці Анни Ахматової, 23 (закріплений)	0,480		загального користування
34	Сквер по вулиці Ревуцького, 36/2 (закріплений)	0,300		загального користування
35	Сквер на перетині вулиці Драгоманова та вулиці Анни Ахматової (закріплений)	0,740		загального користування
36	Сквер по вулиці Вишняківській, 5 (закріплений)	0,770		загального користування
37	Сквер по вулиці Вишняківській, 8 -А (закріплений)	0,800		загального користування
38	Сквер по вулиці Вишняківській, 12 (закріплений)	0,300		загального користування
39	Сквер по вулиці Драгоманова, 10 -В (закріплений)	1,090		загального користування
40	Сквер по вулиці Лариси Руденко, 1/4 (закріплений)	0,650		загального користування
41	Сквер по вулиці Лариси Руденко, 8-А (закріплений)	0,400		загального користування
42	Сквер по вулиці Михайла Гришка, 6-8 (закріплений)	0,190		загального користування

№	Адреса	Площа, га	Рік оформлення	Цільове призначення
43	Сквер по вулиці Олександра Мишуги, 5 (закріплений)	0,450		загального користування
44	Сквер по вулиці Ревуцького, 10/2 (закріплений)	0,150		загального користування
45	Сквер по проспекту Петру Григоренка, 19,21 (закріплений)	0,340		загального користування
46	Сквер по проспекту Петру Григоренка, 43 (закріплений)	0,600		загального користування
47	Сквер по вулиці Ахматової, 43 (закріплений)	0,850		загального користування
48	Сквер по вулиці Зарічній, 45 (закріплений)	0,450		загального користування
49	Сквер по вулиці Здобунівській, 11-в (закріплений)	0,360		загального користування
50	Сквер по вулиці Княжий Затон (вул.Срібнокілська,1) (закріплений)	0,120		загального користування
51	Сквер по вулиці Княжий Затон, 4 (закріплений)	0,130		загального користування
52	Сквер по вулиці Княжий Затон, 12-б (закріплений)	0,150		загального користування
53	Сквер по вулиці Алімпія Галика (закріплений)	1,350		загального користування
54	Сквер по проспекту Миколи Бажана, 10 (закріплений)	0,100		загального користування
55	Сквер по вулиці Бориспільській, 30-А (закріплений)	1,270		загального користування
56	Сквер по вулиці Бориспільській, 30, 34, 38 (закріплений)	0,800		загального користування
57	Сквер по вулиці Бориспільській (бювет) (закріплений)	0,250		загального користування
58	Сквер по вулиці Новодарницькій, 30-32 (закріплений)	0,100		загального користування
59	Сквер по вулиці Привокзальній, 10-А (закріплений)	0,320		загального користування
60	Сквер по вулиці Тростянецькій, 47 (закріплений)	0,200		загального користування
61	Сквер по вулиці Тростянецькій, 51-53 (закріплений)	0,350		загального користування
62	Сквер по Харківському шосе, 59-65 (закріплений)	0,940		загального користування
	Разом	48,169		
Вулиці				
1	Брацлавська	0,080		спеціального призначення
2	Анни Ахматової	1,370		спеціального призначення
3	Бориспільська	4,600		спеціального призначення
4	Вакуленчука	0,170		спеціального призначення
5	Архітектора Вербицького	4,170		спеціального призначення
6	Вереснева	0,180		спеціального призначення
7	Вірменська	0,130		спеціального призначення
8	Вишняківська	0,170		спеціального призначення

№	Адреса	Площа, га	Рік оформлення	Цільове призначення
Вулиці				
9	Волго-Донська	0,490		спеціального призначення
10	Бориса Гмирі	0,160		спеціального призначення
11	Академіка Горбунова	0,280		спеціального призначення
12	Горлівська	0,120		спеціального призначення
13	Проспект Петра Григоренка	0,280		спеціального призначення
14	Грузинська	0,230		спеціального призначення
15	Декабристів	0,720		спеціального призначення
16	Дніпровська набережна	13,900		спеціального призначення
17	Кам'янська	0,100		спеціального призначення
18	Драгоманова	1,330		спеціального призначення
19	Геннадія Афанасьєва	0,280		спеціального призначення
20	Здолбунівська	5,020		спеціального призначення
21	Зрошувальна	0,570		спеціального призначення
22	Юрія Пасхаліна	0,510		спеціального призначення
23	Княжий Затон	0,290		спеціального призначення
24	Колекторна	15,900		спеціального призначення
25	Олександра Кошиця	0,100		спеціального призначення
26	Володимира Рибак	0,220		спеціального призначення
27	Павла Чубинського	0,230		спеціального призначення
28	Євгенія Харченка	0,690		спеціального призначення
29	Олександра Мишуги	0,190		спеціального призначення
30	Михайла Кравчука	0,740		спеціального призначення
31	Новодарницька	0,750		спеціального призначення
32	Привокзальна	0,050		спеціального призначення
33	Ревуцького	5,180		спеціального призначення
34	Юрія Литвинського	0,890		спеціального призначення
35	Лариси Руденко	0,190		спеціального призначення
36	Юрія Шевельова	0,180		спеціального призначення
37	Санаторна	0,340		спеціального призначення
38	Світла	0,800		спеціального призначення
39	Севастопольська	0,610		спеціального призначення
40	Сімферопольська	0,450		спеціального призначення
41	Дениса Антіпова	0,230		спеціального призначення
42	Ісмаїла Гаспринського	0,270		спеціального призначення
43	Срібнокілська	0,560		спеціального призначення
44	Ташкентська	0,040		спеціального призначення
45	Тростянецька	1,690		спеціального призначення
46	Харківське шосе	3,320		спеціального призначення
47	Ялтинська	0,100		спеціального призначення
48	Провулок Привокзальний	0,120		спеціального призначення
49	Провулок Тростянецький	0,120		спеціального призначення
50	Проспект Миколи Бажана	25,144		спеціального призначення

№	Адреса	Площа, га	Рік оформлення	Цільове призначення
51	Урлівська (закріплена)	0,290		спеціального призначення
52	Сортувальна (закріплена)	0,400		спеціального призначення
53	Андрія Кизила (закріплена)	0,150		спеціального призначення
54	Мілені Рудницької (закріплена)	1,760		спеціального призначення
55	Петра Радзіня (закріплена)	1,330		спеціального призначення
56	Гришка (закріплена)	0,110		спеціального призначення
57	Олени Пчілки (закріплена)	0,020		спеціального призначення
58	Проспект Петра Григоренка (закріплений)	0,380		спеціального призначення
	Разом	98,694		
Бульвари				
1	Бульвар Анни Ахматової (закріплений)	1,500		загального котистування
	Разом	1,500		
Майдани				
1	Харківська площа	5,000		спеціального призначення
	Разом	5,000		
Транспортні розв'язки				
1	Розв'язка трамваю № 22	0,270		спеціального призначення
2	Розв'язка трамваю № 29	0,142		спеціального призначення
3	Транспортна розв'язка м.Славутич	4,500		спеціального призначення
4	Транспортна розв'язка м.Осокорки	3,487		спеціального призначення
5	Транспортна розв'язка м.Позняки	1,352		спеціального призначення
6	Транспортна розв'язка м.Харківська	0,750		спеціального призначення
7	Транспортна розв'язка м.Червоний хутір	1,440		спеціального призначення
8	Транспортна розв'язка по вулиці Тростянецькій	0,750		спеціального призначення
9	Транспортна розв'язка м.Бориспільська (закріплена)	0,133		спеціального призначення
	Разом	12,824		
Інші об'єкти				
1	Пустир вздовж Бортницького колектора	34,000		спеціального призначення
2	Селище Бортничі	242,300		спеціального призначення
3	Урочище Осокорки	200,285		спеціального призначення
4	Урочище Позняки	29,130		спеціального призначення
	Разом	505,715		
	Загальна площа	1 046,109		

МАТЕРІАЛЬНО – ТЕХНІЧНА БАЗА

Будівлі та споруди

№	Назва будівлі	Адреса	Рік введення в експлуатацію	Призначення	Загальна площа, кв.м	Вільна площа, кв.м	Орендована площа, кв.м
1	Адміністративний будинок	вул. Тростянецька 58 А	1973	адміністративне приміщення	591,6		
2	Альтанка	вул. Д. Антипова	2002		2		
3	Бетонний бокс	вул. Тростянецька 58 А	2005	бокс	2		
4	Будинок відпочинку	с. Приморське Херсонська обл.	1988	будинок відпочинку	41,8		
5	Будинок відпочинку	с. Приморське Херсонська обл.	1988	будинок відпочинку	41,8		
6	Будинок-прохідна	вул. Тростянецька 58 А	1972	прохідна	9,24		
7	Будинок-склад	вул. Тростянецька 58 А	1987	склад	12,8		
8	Будинок-склад	вул. Тростянецька 58 А	1987	склад	12,8		
9	Будинок-склад	вул. Тростянецька 58 А	1987	склад	41,76		
10	Будівля - майстерні	вул. Кам'янська 133/3	1988	майстерня	107,26		
11	Будівля котельної	вул. Тростянецька 58 А	2017	котельня	20		
12	Виробничі та побутові приміщення	вул. Кам'янська 133/3	2000	адміністративно-складське приміщення	494		
13	Виробнича майстерня	вул. Тростянецька 58 А	1975	майстерня	463,3		
14	Гараж	вул. Тростянецька 58 А	1975	гараж	67,02		
15	Гараж	вул. Тростянецька 58 А	2005	гараж	18,2		
16	Громадський будинок	вул. Тростянецька 58 А	2023	склад	48		
17	Матеріальний склад	вул. Тростянецька 58 А	1975	склад	152,32		
18	Металева теплиця	вул. Тростянецька 58 А	2021	теплиця	500		
19	Металевий навіс	вул. Кам'янська 133/3	2019	пилорама	110		
20	Металевий навіс	вул. Тростянецька 58 А	2019	навіс	160		
21	Навіс	вул. Кам'янська 133/3	2022	навіс	188		
22	Оглядова яма	вул. Тростянецька 58 А	2006	яма	3,9		
23	Оранжерея	вул. Тростянецька 58 А	1971	оранжерея	1152,1		
24	Парники	вул. Тростянецька 58 А	1971	парники	1775		
25	Склад для збереження газонкосарок	вул. Кам'янська 133/3	1997	склад	45,89		
26	Склад під навіс	вул. Тростянецька 58 А	2002	склад	42,9		

№	Назва будівлі	Адреса	Рік введення в експлуатацію	Призначення	Загальна площа, кв.м	Вільна площа, кв.м	Орендована площа, кв.м
27	Склад ПММ	вул. Тростянецька 58 А	1975	склад	42,53		
28	Склад- гараж	вул. Кам'янська 133/3	1988	склад	67,37		
29	Теплиця	вул. Кам'янська 133/3	2000	теплиця	126,0		
30	Туалет наружний	вул. Кам'янська 133/3	2002	туалет	10,46		
31	Цибулеховище	вул. Тростянецька 58 А	1975	склад	51,17		
32	Будинок садівника	Парк "Позняки"	2005	побутове приміщення	75		
33	Громадська вбиральня	Парк "Привокзальний"	1970	громадська вбиральня	70,1		
34	Громадська вбиральня	Парк Партизанської Слави	1978	громадська вбиральня	35,9		
35	Громадська вбиральня	Парк ім воїнів - інтернаціоналістів	1987	громадська вбиральня	112,5		
36	Громадська вбиральня	Парк "Позняки"	2005	громадська вбиральня	63,2		
37	Модульна будівля для охорони та інвентарю	Парк на Дніпровській набережній у районі затоки Берковщина	2022	склад	17,55		
38	Модульна будівля для персоналу	Парк на Дніпровській набережній у районі затоки Берковщина	2022	побутове приміщення	17,55		
39	Модульна будівля на кабінки туалету інклюзивного з приміщенням адміністратора	Парк на Дніпровській набережній у районі затоки Берковщина	2022	громадська вбиральня	17,55		
40	Модульна будівля туалету на 3 кабінки	Парк на Дніпровській набережній у районі затоки Берковщина	2022	громадська вбиральня	37,7		
41	Садовий дім	вулиця Сімферопольська	1961	побутове приміщення	19,6		
42	Садовий дім	вулиця Севастопольська	1963	побутове приміщення	21		
43	Фонтан ППС	вул. Дениса Антипова	2020	фонтан			
44	Стаціонарний світломузичний фонтан "Груша"	Парк "Позняки"	2012	фонтан			

Окрім цього КП УЗН Дарницького району обслуговує 152 одиниці найменувань споруд, які перебувають на балансі підприємства, введені в експлуатацію з 1970 по 2024 роки. Знаходяться на виробничій базі підприємства, в парках та скверах району. Це дитячі та спортивні майданчики, ігрові комплекси, системи поливу, огорожі, майданчики для вигулу тварин, зовнішнє освітлення, різні види доріжок тощо.

ТЕХНІКА ТА ОБЛАДНАННЯ

АВТОТРАКТОРНА ТЕХНІКА

З метою виконання комплексу робіт по догляду, озелененню та благоустрою балансових територій підприємства у розпорядженні КП УЗН Дарницького району перебуває така техніка та засоби малої механізації:



Більша частина наявної техніки (75%) перебуває в робочому стані або потребує поточного ремонту. Решта техніки (25%) потребує капітального ремонту або заміни. Першочергово необхідно оновити техніку виробництва країн агресорів, яка вичерпала свій ресурс та є фізично застарілою. Відновлення її до робочого стану з часом стає економічно та технічно неефективним.

№	Марка та модель	Рік випуску	Тип транспорту (пасажирський/ вантажний/ спеціальний тощо)	Призначення	Технічний стан
1	Автобус ПАЗ-32051-110	2 004	пасажирський		робочий
2	Автомобіль ГАЗ-3110 (Волга)	2 003	пасажирський		не робочий
3	Автомобіль ГАЗ-330210 (Газель)	1 998	вантажний		потребує ремонту
4	Автомобіль ГАЗ-330210, борт.	2 003	вантажний		потребує ремонту
5	Автомобіль ГАЗ-330210, борт.	1 996	вантажний		не робочий
6	Автомобіль ГАЗ-33023-212К	2 005	вантажний		потребує ремонту
7	Автомобіль ЗІЛ 433360 з гідрок	1 999	спеціальний		не робочий
8	Автомобіль ЗІЛ-433362 обладнан	2 005	спеціальний		потребує ремонту
9	Автомобіль ЗІЛ-43362 МДК полив	2 002	спеціальний		не робочий
10	Автомобіль ЗІЛ-43362 МДК полив	2 004	спеціальний		потребує ремонту
11	Автомобіль ЗАЗ Lanos SE 1.5dr	2 011	пасажирський		робочий
12	Автомобіль КАМАЗ-55111	2 004	спеціальний		ЗСУ
13	Автомобіль FIAT DOBLO (гум.)	2 014	пасажирський		робочий
14	Автомобіль VOLKSWAGEN CADDY (гум. допомога)	2 008	пасажирський		робочий
15	Автомобіль вантажний бортовий з краном маніпулятором на базі МАЗ 437121-542-011	2 022	спеціальний		робочий
16	Автомобіль комбінований дорожній зі змінним устаткуванням МДКЗ-29-33 на базі шасі Daewoo HCC2AA	2 024	спеціальний		робочий
17	Автопідйомник ЗІЛ АПТ 22	2 002	спеціальний		потребує ремонту
18	Екскаватор "Борекс-2201"	2 003			не робочий
19	Екскаватор Борекс-2201	2 015			потребує ремонту
20	Екскаватор-навантажувач JSB 3CX SITEMASTER	2 023			робочий
21	Машина дорожня комбінована зі змінним обладнанням МДКЗ-12 на базі автомобіля МАЗ-5340 С2	2 018	спеціальний		робочий
22	Підйомник автомобільний гідравлічний з робочою платформою AVTR-AV24D	2 022	спеціальний		робочий
23	Поливомийний автомобіль ЗІЛ	1 998	спеціальний		не робочий
24	Прицеп/161	1 999			не робочий
25	Прицеп/185	1 999			не робочий
26	Прицеп/48	1 995			потребує ремонту
27	Причіп 2ПТС-4/359	1 989			не робочий
28	Причіп ПТС-4/538	2 010			робочий
29	Причіп тракторний двомісний самоскидний ПТС-4 з надставними бортами	2 017			робочий
30	Причіп 2ПТС-/346	2 005			робочий

№	Марка та модель	Рік випуску	Тип транспорту (пасажирський/ вантажний/ спеціальний тощо)	Призначення	Технічний стан
31	Причип 2ПТС/306	2 004			робочий
32	Причип вантажний ПГМФ 8921 для перевезення техніки	2 021			робочий
33	Причип тракторний двовісний самоскидний 7СХ-5Т	2 013			робочий
34	ПРИЧІП ФУРГОН	2 019			робочий
35	Причип-місткість (бочка)	1 996			не робочий
36	Сміттевіз КО-449-12 ЗІА -4329	2 007	спеціальний		потребує ремонту
37	Сміттевіз з боковим завантаженням СБМ (бункер 11,5 м.куб) на шасі МАЗ-4571	2 017	спеціальний		робочий
38	Спеціалізований автобус вахтовий на базі ISUZU NPR75L	2 022	спеціальний		робочий
39	Трактор FOTON FT 354	2 013			потребує ремонту
40	Трактор Lovol FT 504 Шасі № FTTTBA44CJW001139	2 018			робочий
41	Трактор колісний МТЗ-82,1,26/519	2 008			потребує ремонту
42	Трактор колісний МТЗ-82,1,26/537	2 010			робочий
43	Трактор колісний МТЗ-82.1	2 015			робочий
44	Трактор МТЗ-80/156	1 999			не робочий
45	Трактор МТЗ-80/157	1 999			не робочий
46	Трактор МТЗ-82,1/372	2 005			потребує ремонту
47	Трактор МТЗ-82/167	1 999			не робочий
48	Трактор МТЗ-82/305	2004			потребує ремонту
49	Газонокосарка FD 13/09 4WD (Grillo) б/п	2017			потребує ремонту
50	Бортовий вакуумний пилосос FERRUZO TURBO 400	2018			потребує ремонту
51	Вакуумно-підмітальна машина PATROL	2018			потребує ремонту
52	Самохідний вакуумний пилосос AGRINOVA OSWALD OS10D2-SL б/п	2018			потребує ремонту
53	Навантажувач МКСМ-800	2004			потребує ремонту
54	Вакуумний пилосос TENAX ELEKTRA	2018			потребує ремонту
55	Електричний дорожний пилосос ITALA	2018			робочий
56	УПД агрегат для виконання комплексу робіт з озеленення MULTIONE	2015			потребує ремонту

ОСНОВНЕ ОБЛАДНАННЯ

№	Категорія обладнання	Тип обладнання	Кількість одиниць	Рік придбання	Стан
1	Акумуляторні мотоножиці подовжені STIHL HLA 65 з акумуля.батаресю STIHL AP		1	2018	потребує ремонту
2	Бензинова газонокосарка VIKING MB 545 з пристроєм для мульчування Kit 545		1	2018	робочий
3	Бензинова газонокосарка VIKING MB 545 з пристроєм для мульчування Kit 545 б/п		1	2018	потребує ремонту
4	Бензинова газонокосарка VIKING MB545з пристроєм для мульчування Kit545 (1)б/п		1	2018	потребує ремонту
5	Бензоножиці Hitachi CH 66EB3/01061		1	2013	потребує ремонту
6	Бензопила STIHL MS 201 TC-M б/п		1	2018	робочий
7	Бензопила 571		1	2011	не робочий
8	Бензопила 572		1	2011	не робочий
9	Бензопила Hitachi CS51EA/01076		1	2013	потребує ремонту
10	Бензопила Hitachi CS51EA/01077		1	2013	потребує ремонту
11	Бензопила Husqvarna T 435.580		1	2011	потребує ремонту
12	Бензопила STIHL MS 261 C-MQ		1	2015	робочий
13	Бензопила STIHL MS 261 C-MQ		1	2015	потребує ремонту
14	Бензопила STIHL MS 362 CM		1	2015	робочий
15	Бензопила STIHL MS 362- CM		1	2015	робочий
16	Бензопила STIHL MS 201 TC-M (1)б/п		1	2018	робочий
17	Бензопила STIHL MS 261 C-MQ		1	2015	робочий
18	Бензопила MS 361,45 см б/о		1	2024	робочий
19	Бензопила CS 2165/553		1	2010	не робочий
20	Висоторіз GC 2125 C інв.554		1	2010	потребує ремонту
21	Висоторіз STIHL HT 131 інв.567		1	2011	робочий
22	висоторіз бензиновий STIHL HT 131 41822000092 бюджет		1	2017	робочий
23	Газонокосарка FD 13/09 4WD (Grillo) б/п		1	2017	потребує ремонту
24	Газонокосарка HWT 550 TILT (Grillo) б/п		1	2018	потребує ремонту
25	Газонокосарка HWT 600 WD (Grillo) б/п		1	2018	робочий
26	Гідравлічний роторний подрібнювач пнів фірми AUGER TORQUE 8000MAX б/о		1	2024	робочий
27	Дровокол SCHEPPACH HL 1010		1	2015	робочий
28	косарка мод. КБ-37		1	2013	не робочий
29	Косарка навісна КБ-37		1	2016	не робочий
30	Косарка роторна/336		1	2004	не робочий
31	Косарка роторна/337		1	2004	не робочий
32	Косилка роторная 1,65м./574		1	2011	не робочий
33	культиватор Husqvarna TF 230		1	2018	робочий
34	культиватор Husqvarna TF 230		1	2018	робочий

№	Категорія обладнання	Тип обладнання	Кількість одиниць	Рік придбання	Стан
35	культиватор Husgvarna TF 230 бюджет		1	2017	потребує ремонту
36	Кущоріз STIHL FS 490 C- EM		1	2015	потребує ремонту
37	Кущоріз STIHL FS 490 C- EM		1	2015	потребує ремонту
38	Кущоріз STIHL FS 490 C- EM (3)		1	2015	потребує ремонту
39	Кущоріз STIHL FS 490 C- EM (4)		1	2015	потребує ремонту
40	Мінітрактор-косарка STIHL (1) RT6127		1	2023	робочий
41	Мінітрактор-косарка STIHL (2) RT6127		1	2023	робочий
42	Мотобур Штіль BT 121		1	2012	не робочий
43	Мотокоса FS 250, ніж 230-2 б/о		1	2024	робочий
44	Мотокоса FS 450/528		1	2010	потребує ремонту
45	Мотокоса FS 450/529		1	2010	потребує ремонту
46	Мотокоса ШТІЛЬ FS 450/593		1	2012	не робочий
47	Мотокоса ШТІЛЬ FS 450/594		1	2012	не робочий
48	Мотокоса ШТІЛЬ FS 450/595		1	2012	не робочий
49	Мотокоса ШТІЛЬ FS 450/596		1	2012	робочий
50	Мотокоса ШТІЛЬ FS 450/597		1	2012	робочий
51	Мотокоса ШТІЛЬ FS 450/598		1	2012	потребує ремонту
52	Мотокоса ШТІЛЬ FS 450/599		1	2012	робочий
53	Мотокоса ШТІЛЬ FS 55/601		1	2012	не робочий
54	мотокультиватор бензиновий Oleo-Mac MH197RK		1	2017	робочий
55	Мотоножниця STIHL HS 81 T/568		1	2011	не робочий
56	Навісне обладнання для копанія ям		1	1989	не робочий
57	Насадка -ножиці зі штоком HL- KM,0-135 STIHL		1	2014	потребує ремонту
58	Повітродув-пилосос McCulloch GBV 325		1	2015	робочий
59	Рекультиватор газонний професійний з сівалкою RotaDairon RD 100 NIV		1	2018	робочий
60	Садовий пилосос VD440/25		1	2011	потребує ремонту
61	Трактор для газонів Хускварна		1	2012	не робочий
62	Трактор Mc Culloch M145-97 TC		1	2014	робочий
63	Трактор-косарка VIKING MT 6127 ZL		1	2015	робочий
64	Трактор-косарка з сидінням (райдер) AS-Motor Sherpa		1	2021	робочий
65	Ямокопач		1	1989	не робочий
66	Розкидач РП - 1300		1	2014	потребує ремонту
67	Розкидач РП - 1300		1	2015	потребує ремонту
68	Розкидач РП - 1300		1	2017	потребує ремонту
69	Деревоподрібнююча машина DP 660		1	2013	потребує ремонту
70	Гілкоподрібнювач		1	2005	не робочий

ПОТРЕБА У АВТОТРАНСПОРТНІЙ ТЕХНІЦІ ТА ЗАСОБАХ МАЛОЇ МЕХАНІЗАЦІЇ

Для забезпечення ефективного обслуговування балансової території, здійснення усього комплексу робіт по озелененню та догляду за зеленими насадженнями необхідне належне технічне забезпечення підприємства - придбання додаткової техніки та обладнання.

ПОТРЕБА У АВТОТРАНСПОРТНІЙ ТЕХНІЦІ

Назва	Кількість	Орієнтовна вартість придбання, тис. грн
Екскаватор JCB 3CX	1	4 500,0
Автовежа зі спареною кабіною 32 м	1	8 500,0
Кран маніпулятор, вантажопідйомність 10 т	1	5 000,0
Автомобіль платформа IVEKO daily зі спареною кабіною	3	6 150,0
Сміттевоз з боковим та заднім завантаженням	1	5 000,0
Причіп 2,5 т (з комбінованим причіпним пристроєм) для перевезення техніки	1	500,0
Евакуатор з похилою платформою 5 т	1	3 500,0
Пікап MITSUBISHI L200	1	1 500,0
Машина комбінована дорожня (автоцистерна 5-10 куб. м)	3	15 000,0
Трактор ФОТОН-504 з навісним обладнанням	3	4 500,0
Телескопічний навантажувач JCB 550-80	1	4 500,0
Екскаватор JCB 4CX	1	4 700,0

ПОТРЕБА У ЗАСОБАХ МАЛОЇ МЕХАНІЗАЦІЇ

Назва	Кількість	Орієнтовна вартість придбання, тис. грн
Мотокоса STIHL FS	10	300,0
Бензопила STIHL	5	150,0
Дизельний електрогенератор	1	180,0
Висоторіз STIHL	3	90,0
Мотокультиватор	3	135,0
Дерноріз HUSQVARNA SC 18 A	1	350,0

МОДЕРНІЗАЦІЯ ОРАНЖЕРЕЙНО - ПАРНИКОВОГО ГОСПОДАРСТВА



Оранжерейно-парникове господарство щорічно вирощує велику кількість квітів, кущів і дерев, які працівники КП УЗН Дарницького району висаджують на своїх балансових територіях. Потужностями господарства забезпечується до 80% потреби підприємства у квітковій продукції для висадки на клумбах району. Протягом року з квітів, вирощених в теплицях, працівники підприємства створюють квіткові композиції, які надають району різнобарв'я. Кущі використовують для створення живоплотів різних форм і розмірів, об'ємних та поодиноких ландшафтних композицій.

В оранжерейному господарстві працюють висококваліфіковані працівники, які забезпечують належний догляд за рослинами. Застосовуючи сучасні методи вирощування рослин, працівники забезпечують збереження декоративних якостей і високий рівень приживлюваності під час пересадки.

Оранжерея побудована та введена в експлуатацію у 1971 році. Споруди та інженерні мережі за час експлуатації зазнали значного зносу, тому складові елементи теплиць потребують капітального ремонту та модернізації.

ПОЛИВО-ЗРОШУВАЛЬНІ СИСТЕМИ

Основним критерієм забезпечення утримання в належному стані штучно створених зелених насаджень є необхідність більш активного поливу в посушливі періоди.

Оптимальним вирішенням цієї проблеми стане влаштування поливо-зрошувальних систем. Автоматичний полив забезпечує рівномірність, точність та своєчасність подачі необхідної для рослин вологи, що набуває особливої актуальності у зв'язку зі зміною клімату на більш посушливий. Крім того, влаштування автоматичного поливу в парках, скверах та інших зелених зонах забезпечить ефективне використання трудових та матеріальних ресурсів, що зараз залучені для ручного поливу.

Враховуючи те, що Дарницький район розташований на наливних пісках та потребує значно більшого поливу зелених насаджень, влаштування поливо-зрошувальних систем є особливо актуальним.



ПОСЛУГИ

Крім основної діяльності - утримання в належному стані зелених насаджень загального користування, здійснення всього комплексу робіт з озеленення та догляду, підприємство надає платні послуги, пов'язані з благоустроєм, озелененням, квітковим оформленням територій, інтер'єрів тощо.

ПЕРЕЛІК ПОСЛУГ:

послуги ландшафтного дизайну та проектування (виконання робочого проекту, генеральний план, дендрологічний план з асортиментом, рекомендації до асортименту та догляд за ними);

догляд за зеленими насадженнями;

поточний і капітальний ремонт зелених насаджень;

виращування та реалізація розсади;

послуги автотранспорту та спеціальної техніки; санітарна обрізка дерев, видалення омели; викошування та ремонт газону;

видалення аварійних та сухостійних дерев, формувальна обрізка дерев та кущів; корчування пеньків; подрібнення гілля на щепу;

санітарне прибирання території, вивезення та утилізація сміття.



АНАЛІЗ ПОТОЧНОГО СТАНУ ДІЯЛЬНОСТІ



ВИКОНАННЯ, НАПРЯМІВ, ЦІЛЕЙ ТА ЗАВДАНЬ
ПОПЕРЕДНІХ СТРЕТЕГІЧНИХ ПЛАНІВ

Перелік стратегічних напрямків, цілей та ключових показників досягнення цілей визначених у попередніх роках

Стратегічний напрям	Ціль	Ключові показники результату	Од. виміру	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Результативність та обґрунтування, у разі невиконання
Розвиток зелених зон та благоустрій території	Забезпечення територій району зеленими насадженнями	Забезпечення висадки дерев	шт	845	833	685	530	646	470	
		Забезпечення висадки кущів	шт	5923	9701	5598	4671	4757	4600	
		Забезпечення висадки квітів	тис.шт	901,5	968,7	952,3	860,3	877,6	750	
		Забезпечення ремонту (влаштування) газону	м2	60000	77000	65000	48000	49000	35000	
	Розвиток вуличного благоустрою	Забезпечення встановлення лав	шт	8	10	12	10	10	10	
		Забезпечення встановлення урн	шт	17	20	24	10	10	10	
		Забезпечення встановлення контейнерів	шт	6	7	9	5	5	5	
Удосконалення систем догляду за зеленими насадженнями	Створення поливо- зрошувальної системи	Будівництво системи поливу в парку Позняки		триває будівництво						Виконання показників залежить від бюджетного фінансування на капітальні видатки
	Оновлення та модернізація застарілих техніки та обладнання	Придбання автотракторної техніки	шт	4	4	0	3	2		
		Придбання обладнання	шт	5	10	0	3	4		
	Створення умов для залучення кваліфікованого персоналу	Збільшення рівня середньої заробітної плати	грн	17154	20124	20949	23720	24368	24368	
		Оздоровлення працівників та їх сімей	осіб	45	48	0	0	0	0	Оздоровлення працівників на базі відпочинку, яка знаходиться в Херсонській області, не проводиться в зв'язку з військовими діями з боку росії
Впровадження світового досвіду розвитку зелених зон та їх облаштування	Участь у семінарах, конференціях та виставках присвячених питанням озеленення та благоустрою	Забезпечення участі працівників у семінарах, конференціях, виставках присвячених питанням озеленення та благоустрою	осіб	48	64	0	64	56	60	

Виконання зазначених заходів можливе лише у разі наявності необхідного на це бюджетного фінансування. Ключові показники, заплановані за рахунок коштів виділених на поточний благоустрій, виконані в повному обсязі. Показники, які потребували капітальних видатків, виконані частково. Деякі основні засоби придбані за рахунок коштів від госпрозрахункової діяльності, деякі передані підприємству на безоплатній основі.

АНАЛІЗ ВИРОБНИЧОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

Господарська діяльність КП УЗН Дарницького району - це комплекс робіт з благоустрою, озеленення та догляду за зеленими насадженнями району.

ЗДІЙСНЕННЯ КОМПЛЕКСУ ЗАХОДІВ ІЗ ОЗЕЛЕНЕННЯ ТЕРИТОРІЙ ТА ДОГЛЯДУ ЗА ЗЕЛЕНИМИ НАСАДЖЕННЯМИ РАЙОНУ

Територія зелених насаджень Дарницького району не лише велика за площею, складає 1 046,11 га, але й різноманітна за своїм призначенням.

Догляд за зеленими насадженнями Дарницького району, відновлення і реконструкція об'єктів зеленого господарства проводяться з урахуванням екологічного стану, реальних потреб розвитку столиці України.

З метою утримання в належному стані закріплених за підприємством територій систематично виконуються наступні роботи:

Озеленення: посадка дерев, кущів, квітників, влаштування і ремонт газонів.

Утримання зелених насаджень: догляд за газонами (щоденне прибирання сміття, вигрібання опалого листя, викошування газонів, відновлення пошкоджених газонів); догляд за деревами та кущами (знесення аварійних та сухостійних дерев, санітарна та формувальна обрізка дерев, кущів, живоплоту, очищення дерев від омели, видалення дикої порослі на деревах і кущах); догляд за парковими доріжками (зимовий період – очищення доріжок в парках та скверах від снігу та льоду, весняно-літній період – підмітання та миття доріжок); влаштування та догляд за квітниками; полив, підживлення, прополювання зелених насаджень.

Показники виробничої діяльності

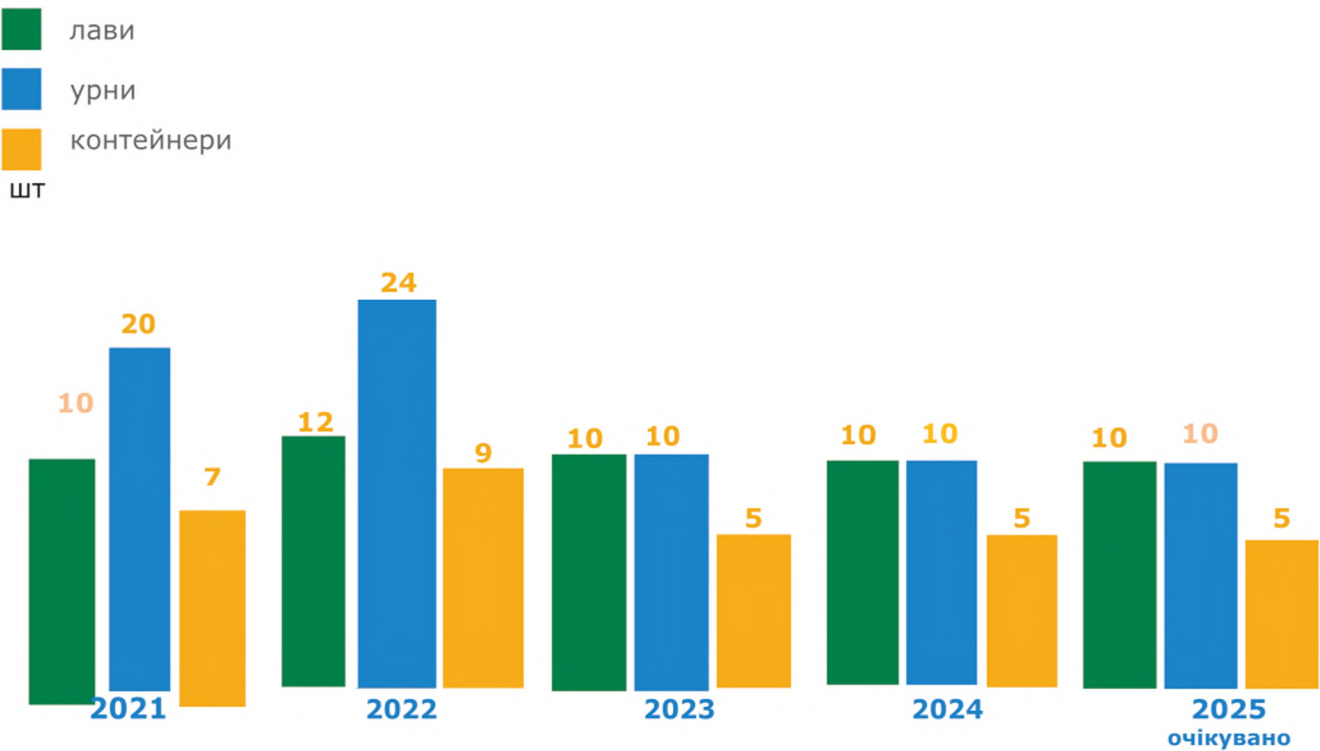
	Показник	од. виміру	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Озеленювальні роботи									
1	Посадка дерев	шт	648	845	650	685	530	646	470
2	Посадка кущів	шт	7 336	5 923	9 701	5 598	4 641	4 757	4 600
3	Посадка квітів	тис. шт	838	901,5	968,7	952,3	860,3	877,6	750
4	Ремонт (влаштування газонів)	м2	65 000	60 000	77 000	65 000	48 000	49 000	35 000
Доглядні роботи									
5	Догляд за деревами	шт	110 557	110 691	111 468	111 350	111 041	110 852	110 852
6	Догляд за кущами	шт	52 345	61 392	64 540	68 053	66 589	70 228	70 228
7	Догляд за живоплотами	м/п	7 910	9 071	10 698	11 552	12 117	12 210	12 210
8	Догляд за квітниками	м2	15 601	15 601	15 619	15 739	15 784	15 837	15 837
9	Догляд за газонами	га	593,5	593,2	575	571,9	570,8	569,6	569,6
10	Догляд за доріжками	га	14,9	15,3	16,3	16,7	17,4	17,2	17,2

БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЇ РАЙОНУ

Крім того підприємство проводить постійний догляд спортивних та дитячих майданчиків, урн, лав, контейнерів та у разі необхідності встановлення нових.

Щоб зробити міський простір цікавішим працівники підприємства виготовляють та встановлюють у Дарницькому районі креативні арт - об'єкти.

ВСТАНОВЛЕННЯ ОБ'ЄКТІВ МАЛИХ АРХІТЕКТУРНИХ ФОРМ



ДОГЛЯД ЗА ОБ'ЄКТАМИ МАЛИХ ФОРМ

ПОКАЗНИК	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Догляд за лавами, шт	298	463	614	787	774	746	756
Догляд за урнами, шт	591	574	579	757	818	798	808
Догляд за контейнерами, шт	94	123	157	172	181	167	172

АНАЛІЗ ФІНАНСОВИХ ПОКАЗНИКІВ

ІНФОРМАЦІЯ ЩОДО ДОХОДІВ ТА ВИТРАТ КП УЗН ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ
ЗА 2021-2024 РОКИ, 2025 (ПЛАН)

тис. грн

Найменування	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025 (план)
Доходи всього, в тому числі:	63 436,0	69 709,0	88 224,0	84 271,0	108 928,0	117 290,0	132 192,0
Чистий дохід від реалізації продукції	6 009,0	63 851,0	82 108,0	78 101,0	98 843,0	104 904,0	119 992,0
Інші операційні доходи, в тому числі:	51 858,0	328,0	475,0	265,0	578,0	489,0	0,0
одержані гранти та субсидії	51 166,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Інші фінансові доходи			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Інші доходи в тому числі:	5 559,0	5 530,0	5 641,0	5 905,0	9 507,0	11 897,0	12 200,0
дохід від безоплатно одержаних активів	5 559,0	5 530,0	5 641,0	5 905,0	9 507,0	11 897,0	12 200,0
Витрати всього, в тому числі:	63 055,0	69 207,0	87 452,0	83 787,0	108 079,0	116 417,0	131 838,0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	46 987,0	52 566,0	68 369,0	71 000,0	95 828,0	103 906,0	119 422,0
Адміністративні витрати	8 504,0	8 273,0	9 231,0	8 398,0	8 909,0	9 944,0	10 622,0
Інші операційні витрати	7 481,0	8 258,0	9 683,0	4 283,0	3 156,0	2 375,0	1 716,0
Інші витрати			-	-	-	-	-
Податок на прибуток	83,0	110,0	169,0	106,0	186,0	192,0	78,0
Чистий прибуток (збиток)	381,0	502,0	772,0	484,0	849,0	873,0	354,0
Капітальні інвестиції	11 931,0	21341,0	11 523,0	6496,0	6 155,0	9 212,0	1 600,0
Бюджетні кошти, в тому числі:	53 656,5	63 920,0	86 806,0	75 805,0	97 465,0	105 404,0	117 842,0
в структурі доходу	51 166,0	58 003,0	75 283,0	74 809,0	93 168,0	98 283,0	116 242,0
капітальні інвестиції	2 490,5	5 917,0	11 523,0	996,0	4 297,0	7 121,0	1 600,0

АНАЛІЗ ФІНАНСОВИХ ПОКАЗНИКІВ КП УЗН ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ

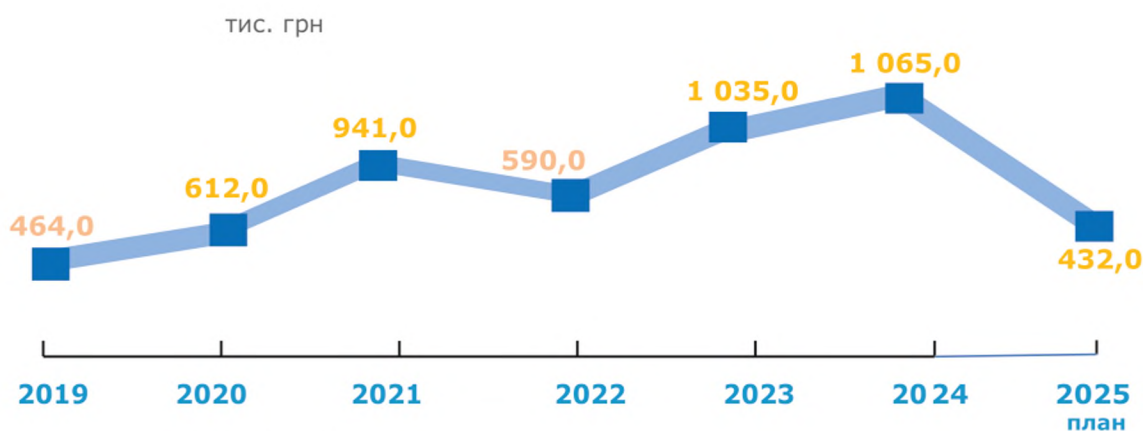
90 - 95%

Частина бюджетних коштів у
доходах підприємства

Понад 90% доходів підприємства складають бюджетні кошти. Зазначені кошти спрямовуються підприємством на покриття витрат, пов'язаних із благоустроєм, озелененням та доглядом за зеленими насадженнями району.

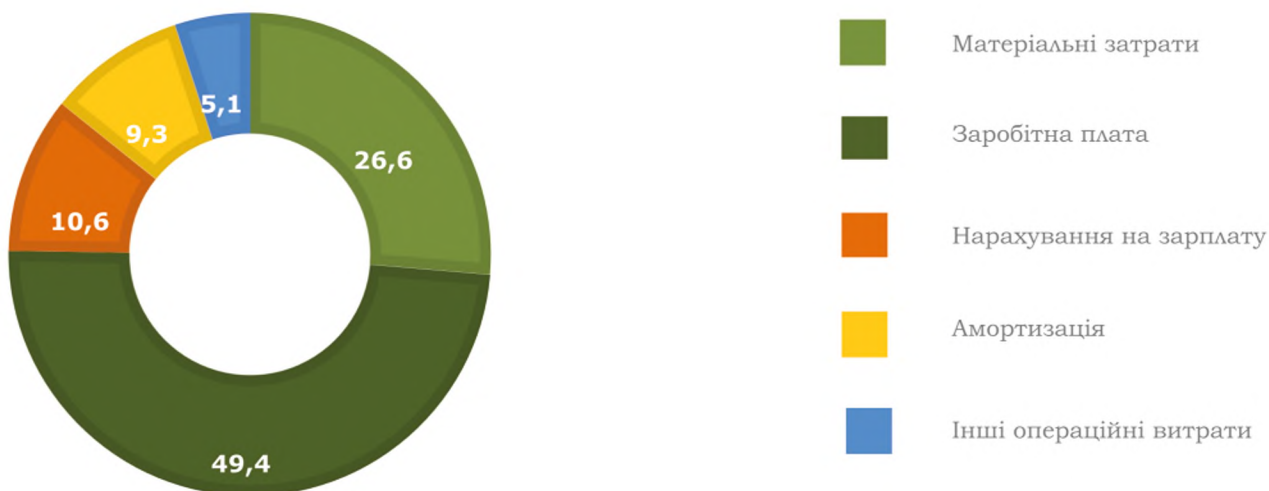
ДИНАМІКА ПРИБУТКУ ПІДПРИЄМСТВА

Незважаючи на те, що основу доходів підприємства складають бюджетні кошти, за результатами господарської діяльності підприємства у 2019-2024 роках отримано прибуток. У 2025 році також запланована прибуткова діяльність.



СТРУКТУРА ВИТРАТ

Основну частину витрат складають матеріальні затрати та витрати на оплату праці у середньому понад 26,6% та 49,4% відповідно. На зростання витрат підприємства впливають підвищення цін на матеріали, зокрема паливно-мастильні, комунальні та інші послуги.



РОЗВИТОК ТРУДОВОГО ПОТЕНЦІАЛУ

Аналіз трудових ресурсів суб'єкту господарювання:

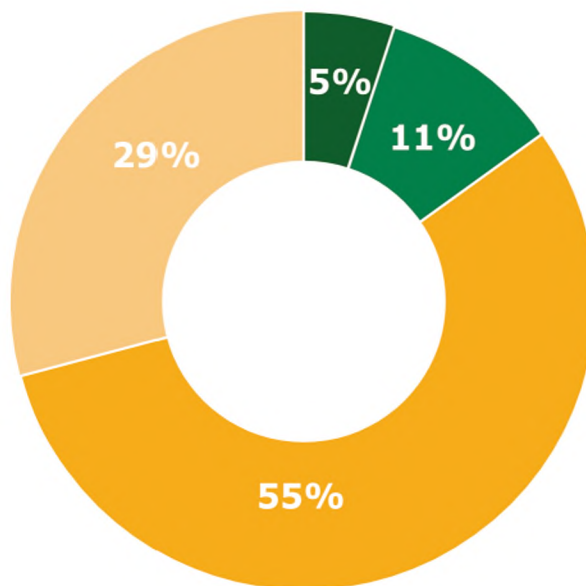
$$S_{\text{норм.}} = 1,8 \text{ га/роб}$$

$$S_{\text{факт.}} = 4,2 \text{ га/роб}$$

показники обсягів
навантаження
на одного працівників

СТРУКТУРА ПЕРСОНАЛУ:

- адміністративно управлінський
- персонал загально-виробничий
- персонал робітники озеленювачі
- інші працівники



ПОКАЗНИК	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Штатна чисельність, осіб	241	249	249	249	249	249	249
Середньооблікова чисельність, осіб	173	203	214	212	215	211	249
Вакансії, %	28	18	14	15	14	15	0
Середньомісячна заробітна плата, грн	17423	17154	20124	20666	23720	24368	21147

ХАРАКТЕРИСТИКА ТРУДОВИХ РЕСУРСІВ:

Штатна чисельність працівників КП УЗН Дарницького району у 2025 році становить 249 чол. Згідно Нормативів чисельності робітників, зайнятих на роботах по догляду за міськими зеленими насадженнями та технологічних карт, необхідно 570 працівників. При цьому підприємство не має можливості збільшити штатну чисельність до вищевказаної. Тому враховуючи те, що фактичні обсяги виконуваних працівниками робіт по догляду за зеленими насадженнями значно більші за нормативні, питання залучення додаткових та мотивації вже наявних висококваліфікованих працівників є дуже важливим для підприємства. Одним з основних факторів мотивації працівників є збільшення розміру середньої заробітної плати, яке наразі можливе від економії коштів за рахунок вакантних посад та частини коштів від госпрозрахункової діяльності.



SWOT-АНАЛІЗ



СИЛЬНІ СТОРОНИ

високоорганізована система управління;
персонал з досвідом роботи та високою кваліфікацією;
раціональне використання матеріальних ресурсів;
широкий спектр послуг, що надаються підприємством;
спрямованість на створення комфортних умов для працівників;

стабільна сплата податків та інших обов'язкових платежів до Державного бюджету та бюджету міста Києва;

Підприємство визнано критично важливим для функціонування та забезпечення життєдіяльності населення міста Києва



СЛАБКІ СТОРОНИ

недостатня кількість
працівників; зношеність
техніки та обладнання;
особливості території (значна частина району розміщена на наливних пісках, наявність об'єктів що несуть екологічні ризики).



МОЖЛИВОСТІ

підвищення обсягів та якості виконуваних робіт за рахунок впровадження сучасної техніки та обладнання;

впровадження нових типів ландшафтного озеленення зі стійкою рослинністю;

збільшення кількості договірних робіт;

співвиконавці Програми економічного та соціального розвитку міста Києва та Міських цільових програм



ЗАГРОЗИ

зміна кліматичної ситуації;

розповсюдження шкідливих рослин (амброзія, омела);

низький рівень екологічної культури та свідомості громадян;

забруднення довкілля;

зростання вартості ремонтних робіт та модернізації техніки та обладнання.

ПІДПРИЄМСТВО В УМОВАХ ВІЙНИ

ЗМІНА ВИРОБНИЧОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

В період збройної агресії російської федерації проти України, основним завданням підприємства є забезпечення належних умов проживання та збереження системи життєдіяльності міста.

В період дії воєнного стану особливого значення для підтримки фізичного і ментального здоров'я людини набувають парки та сквери. Зниження рівня стресу, запобігання депресії, можливість для розвитку дітей.

В Дарницькому районі зареєстровано найбільше внутрішньо переміщених осіб – майже 34 тисячі. Парки і сквери стають основним місцем не тільки для відпочинку, а місцем для соціалізації.

Для наших захисників надзвичайно важливим є можливість фізичного і ментального відновлення. І доглянуті, упорядковані парки стають основним місцем для їх реабілітації, зустрічей з побратимами, проведення часу з дітьми.

Забезпечення доступності людей з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до об'єктів соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста є частиною державної політики «безбар'єрного простору».

Під час війни в Дарницькому районі з'явилося багато об'єктів, пам'ятних місць на честь захисників, які віддали своє життя за Україну. Алея Слави, Алея Пам'яті, «Калиновий гай», пам'ятник прикордонникам «Небесний дозор» тощо. Такі місця відвідує дуже багато людей – рідні захисників, їх діти, побратими, пересічні мешканці.

Підприємство виконує роботи з догляду та обслуговування цих об'єктів.

Доглянутість, належний санітарний стан цих меморіалів говорить про те, що ми цінуємо і не забуваємо про подвиг захисників.

Транспортні, матеріальні і людські ресурси підприємства залучаються до здійснення аварійно - рятувальних, відновлювальних робіт, ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пожеж, усунення пошкоджень, руйнувань споруд і будівель, відновлення належного санітарного стану території Києва після обстрілів, в тому числі спільно з ДСНС.

ЗМІНИ У ТРУДОВИХ ВІДНОСИНАХ

Від початку повномасштабного вторгнення, одним із найбільших викликів для підприємств, є дефіцит робочої сили.

КП УЗН Дарницького району також зіткнулося з проблемою втрати кадрів унаслідок міграції та мобілізації. Станом на початок 2025 року на підприємстві мобілізовано 17 чоловік до Збройних Сил України.

Важливим фактором формування трудових ресурсів є реінтеграція ветеранів.

Але, робочі місця на підприємстві атестовані, як важка фізична праця зі шкідливими умовами.

Більшість ветеранів, які вже не воюють, здебільшого є непрацездатного віку або мають інвалідність. І їх стан здоров'я не дозволяє виконувати роботу на підприємстві.

На окремі робочі місця можна працевлаштувати жінок. Але, через війну, в родинях збільшилась необхідність догляду за рідними, і саме жінки виконують цю роль. Тож не всі вони мають змогу працювати.

Наразі підприємство має проблеми із заповненням вакансій через складний ринок праці в умовах воєнного стану.

Незважаючи на те, що підприємство працює в складних умовах воєнного стану, дефіциту робочої сили, підвищеної інтенсивності праці колектив КП УЗН Дарницького району робить все можливе для наближення Перемоги.



МЕТА ДІЯЛЬНОСТІ



МЕТА ДІЯЛЬНОСТІ

Основне завдання підприємства – догляд і збереження у належному санітарному та естетичному стані зелених насаджень, закріплених за підприємством, а також створення нових зелених зон та їх розвиток, враховуючи природоорієнтовані рішення.

Природоорієнтовані рішення спрямовані на захист, і відновлення природних чи модифікованих екосистем, які відповідають на суспільні виклики в ефективний і гнучкий спосіб, водночас створюючи переваги для людей та біорізноманіття, а саме:

- впровадження європейських практик захисту біорізноманіття шляхом створення ділянок з посівними декоративними луками та залишення ділянок без покосу з природним травостоєм;
- створення масивів декоративних злакових рослин в ландшафтному дизайні Дарницького району, які мають швидкий сезонний розвиток, зимостійкість, стійкість до антропогенних чинників, декоративність протягом всіх сезонів, різна форма та забарвлення, що дає можливість впроваджувати їх в різні об'єкти озеленення;
- високорослі масиви живоплотів, що посилюють естетику громадського простору, змінюють враження від урбанізованого середовища, та найголовніше – стають «фоновим екраном» для захисту житлових будинків від негативного впливу проїжджих частин вулиць і автомагістралей.
- використання мішків для поливу у догляді за молодими деревами забезпечують своєчасність, рівномірність та оптимальну температуру поливу;
- вуличні меблі – затишні публічні простори де можна відпочити, поспілкуватися, помилуватися квітами та іншими зеленими насадженнями. При облаштуванні обов'язкове дотримання вимог безбар'єрності, щоб місця відпочинку були комфортними та зручними для всіх;
- для захисту відпочиваючих від аномальної спеки запроваджується встановлення рамок – розпилювачів в парках та скверах району.

Такі рішення сприяють підвищенню стійкості суспільства до зміни клімату, ризиків пов'язаних з використанням води, а також є простими й економічно вигідними.



утримання в належному стані парків, скверів, зелених насаджень вздовж бульварів, вулиць та інших зелених насаджень загального користування



підвищення рівня екологічної культури та свідомості громадян



здійснення всього комплексу робіт по озелененню, догляду за зеленими насадженнями та їх охорони і захисту на закріплених за підприємством території, поліпшення їх художньоестетичного та санітарного стану



забезпечення розвитку об'єктів зовнішнього благоустрою

СТРАТЕГІЧНІ НАПРЯМИ ТА ЦІЛІ РОЗВИТКУ



ВИЗНАЧЕННЯ НАПРЯМІВ РОЗВИТКУ

КП УЗН Дарницького району з урахуванням основних сфер здійснення господарської діяльності, передбачених Статутом, визначено пріоритетні напрями розвитку підприємства.

Розвиток підприємства у зазначених напрямках забезпечить ефективне використання вже існуючих ресурсів підприємства.

Визначення основних напрямів розвитку розподіляється на 3 основні етапи:



ПІДГОТОВЧИЙ ЕТАП

На цьому етапі здійснено:

аналіз внутрішнього середовища, який включає дослідження: ресурсного потенціалу, господарської діяльності, трудового потенціалу, основних фінансових показників тощо; дослідження потреб району із здійснення благоустрою та озеленення.



АНАЛІТИЧНИЙ ЕТАП

На підставі даних, отриманих за результатами досліджень підготовчого етапу, сформовано SWOT - аналіз, у якому визначено сильні сторони підприємства та можливості для їх розвитку та слабкі сторони і загрози діяльності.



ПРОЕКТУВАЛЬНИЙ ЕТАП

За результатами проведеного SWOT - аналізу визначаються напрями перспективного розвитку, які формують стратегічний план розвитку підприємства, що покликаний: забезпечити максимально-ефективне використання сильних сторін та можливостей підприємства відпрацювання та ліквідацію слабких сторін; мінімізувати негативний вплив загроз зовнішнього середовища.

НАПРЯМИ РОЗВИТКУ

КП УЗН Дарницького району на підставі проведених досліджень визначено такі напрями розвитку підприємства на середньостроковий період 2026-2028 роки та оперативні цілі та завдання для їх реалізації:

НАПРЯМ 1:

РОЗВИТОК ЗЕЛЕНИХ ЗОН ТА БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЙ

ЦІЛЬ 1.1: СТВОРЕННЯ СУЧАСНОГО ЗЕЛЕНОГО
ПРОСТОРУ ДЛЯ МЕШКАНЦІВ РАЙОНУ

Завдання 1.1: Забезпечення територій району зеленими
насадженнями

Завдання 1.2: Розвиток вуличного благоустрою

НАПРЯМ 2:

ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИСОКОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

ЦІЛЬ 2.1: УДОСКОНАЛЕННЯ СИСТЕМ ДОГЛЯДУ ЗА
ЗЕЛЕНИМИ НАСАДЖЕННЯМИ РАЙОНУ

Завдання 2.1.1: Впровадження сучасних технологій у
процесі озеленення територій та догляду
за зеленими насадженнями

ЦІЛЬ 2.2: РОЗВИТОК ТА УДОСКОНАЛЕННЯ ТРУДОВИХ
РЕСУРСІВ

Завдання 2.2.1: Впровадження досягнень світового
досвіду у сфері озеленення територій

РЕАЛІЗАЦІЯ ЦІЛЕЙ ТА ВИКОНАННЯ ЗАВДАНЬ

НАПРЯМ 1:

РОЗВИТОК ЗЕЛЕНИХ ЗОН ТА БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЙ

ЦІЛЬ 1.1: СТВОРЕННЯ СУЧАСНОГО ЗЕЛЕНОГО ПРОСТОРУ ДЛЯ МЕШКАНЦІВ РАЙОНУ

Завдання 1.1: Забезпечення територій району зеленими насадженнями

Сучасні вимоги до благоустрою міст передбачають обов'язкове озеленення територій. Таким чином створюється комфортний для життя населення простір. Благоустрій та озеленення не просто радують око людей, зелені насадження допомагають очищати міське повітря від забруднень, дерева в парках і скверах дають прохолоду в літню спеку, а газони з невибагливих трав з міцною і розвиненою кореневою системою затримують частинки ґрунту та зменшують кількість пилу в атмосфері.

Для підтримання належного стану озеленення району, необхідним є забезпечення достатньої кількості зелених насаджень. Дерева, висаджені групами або алеями, високорослі масиви живоплотів захищають від негативного впливу проїжджих частин вулиць, створення масивів декоративних злакових рослин, та декоративних луків створюють біорізноманіття в ландшафтному дизайні району

Насиченість міського ландшафту озеленими територіями всіх видів позитивно впливає на мікроклімат, сприяє оздоровленню повітряного басейну, підсилює архітектурно-просторову виразність і створює неповторний образ міста.

Щорічне здійснення комплексу заходів спрямованих на озеленення територій передбачає виконання наступних завдань:



посадка дерев



влаштування квітників



посадка кущів



влаштування газонів

Важливим завданням є виконання робіт з догляду за вже існуючими зеленими насадженнями та зеленими зонами.

Завдання 1.2: Розвиток вуличного благоустрою

Невід'ємною частиною благоустрою району є задоволення потреб населення у об'єктах вуличної інфраструктури, тому створення комфортних умов передбачає встановлення:



лав



урн



контейнерів

НАПРЯМ 2:

ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИСОКОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

ЦІЛЬ 2.1: УДОСКОНАЛЕННЯ СИСТЕМ ДОГЛЯДУ ЗА ЗЕЛЕНИМИ НАСАДЖЕННЯМИ РАЙОНУ

Завдання 2.1.1: Впровадження сучасних технологій у процеси озеленення територій та догляду за зеленими насадженнями

Сьогодні в епоху розвитку науки та постійного вдосконалення технологічних процесів, впровадження сучасних технологій у процеси озеленення територій та догляду за зеленими насадженнями є запорукою високої якості виконуваних підприємством робіт та відповідно ефективності господарської діяльності. Тому подальший розвиток підприємства безпосередньо залежить від його забезпеченості сучасними засобами праці.

Актуальними питаннями для КП УЗН Дарницького району є надання бюджетної підтримки для реалізації наступних завдань:

1

Модернізація оранжерейно-парникового господарства дозволить підприємству власними силами розширити асортимент та впроваджувати нові види квіткової продукції, що дасть змогу виконувати роботи на високому художньому та технологічному рівні з використанням елементів ландшафтної архітектури. Розширення асортименту власної вирощеної продукції сприятиме економії матеріальних витрат на придбання посадкового матеріалу.

Влаштування поливо-зрошувальних систем:

2

Розташування	Площа, га (орієнтовно)	Орієнтовна вартість будівництва, тис. грн
парк Кримський	3,72	5 000,0
сквер Закоханых	2,56	6 000,0
сквер на вул. Вишняківська, 12	0,30	4 000,0
сквер на вул. Харченка, 41	0,33	3 000,0

3

Дарницький район один із найбільших у Києві, при цьому враховуючи специфіку здійснення догляду за зеленими насадженнями району, не можливе виконання повного комплексу і обсягу необхідних робіт без модернізації та оновлення рухомого складу та засобів малої механізації

Тому, у разі наявності необхідного фінансування, підприємство планує у 2026-2028 роках здійснити придбання нової автотракторної техніки та засобів малої механізації.

Першочергово необхідно оновити техніку виробництва країн агресорів, яка вичерпала свій ресурс та є фізично застарілою. Відновлення її до робочого стану з часом стає економічно та технічно неефективним.

Найменування	Кількість всього, од.	Витрати на придбання, тис. грн		
		2026	2027	2028
Екскаватор JCB	1	4 500,0	0,0	0,0
Автовишка зі спареною кабіною 32 м	1	0,0	0,0	5 000,0
Кран маніпулятор, вантажопідйомність 5 т	1	4 000,0	0,0	0,0
IVEKO daily з подвійною кабіною	3	3 000,0	1 500,0	0,0
Причіп лафета 5 т (з комбінованим причіпним пристроєм) для перевезення дорожньої техніки	2	5 000,0	0,0	5 000,0
Причіп лафета 2,5 т (з комбінованим причіпним пристроєм) для перевезення дорожньої техніки	1	0,0	5 000,0	0,0
Евакуатор з похилою платформою 5 т	1	0,0	3 500,0	0,0
Деревоподрібнююча машина з боковим завантаженням та причіпним пристроєм	2	250,0	0,0	250,0
Машина комбінована дорожня МДКЗ 14 на базі МАЗ 5550 СЗ	1	3 500,0	0,0	0,0
Трактор з навісним обладнанням	1	0,0	1 500,0	0,0
Телескопічний навантажувач JCB 550-80	1	0,0	4 500,0	0,0
Мотокоса STIHL FS	10	90,0	90,0	120,0
Бензопила STIHL	5	60,0	60,0	30,0
Дизельний електрогенератор	1	0,0	0,0	80,0
Висоторіз STIHL	3	30,0	30,0	30,0
Мотокультиватор	3	35,0	35,0	35,0
Дерноріз HUSQVARNA SC 18 A	1	0,0	0,0	250,0
Разом		20 465,0	16 215,0	10 795,0

ЦІЛЬ 2.2: РОЗВИТОК ТА УДОСКОНАЛЕННЯ ТРУДОВИХ РЕСУРСІВ

Завдання 2.2.1: Впровадження досягнень світового досвіду у сфері озеленення територій

Невід'ємною частиною розвитку та професійного вдосконалення якості трудових ресурсів є професійне зростання персоналу. Основна мета проведення такого навчання спрямована на:

підвищення якості професійного складу працівників, формування у них навичок високого професіоналізму та майстерності;
впровадження світового досвіду та нових ідей для здійснення озеленення територій, забезпечення на цій основі високо-продуктивної праці й ефективної зайнятості.

Для досягнення цієї підприємство активно підтримує участь працівників у різноманітних семінарах, тренінгах, виставках та інших заходах.

ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ



© Руслана Сергієнко



КІЛЬКІСНІ ПОКАЗНИКИ

ОЧІКУВАНІ ПОКАЗНИКИ ВИРОБНИЧОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
КП УЗН ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ НА 2026-2028 РОКИ

Показник	Одиниці виміру	2026	2027	2028
ВЛАШТУВАННЯ НОВИХ ЗЕЛЕНИХ ЗОН				
посадка дерев	шт	470	470	470
посадка кущів	шт	4 600	4 600	4 600
посадка квітів	тис. шт	750	750	750
влаштування та ремонт газонів	м2	35 000	35 000	35 000
ДОГЛЯД ЗА ЗЕЛЕНИМИ НАСАДЖЕННЯМИ				
догляд за деревами	шт	110 852	110 852	110 852
догляд за кущами	шт	70 228	70 228	70 228
догляд за жовоплотом	м/п/шт	12 210/59 812	12 210/59 812	12 210/59 812
догляд за квітниками	м²	15 837	15 837	15 837
догляд за газонами	м²	5 695 867	5 695 867	5 695 867
догляд за доріжками	м²	172 461	172 461	172 461
догляд за лавками	шт	756	756	756
догляд за урнами	шт	808	808	808
догляд за контейнерами	шт	172	172	172

ОЧІКУВАНІ ФІНАНСОВІ ПОКАЗНИКИ ДІЯЛЬНОСТІ КП УЗН ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ НА 2026-2028 РОКИ

тис .грн

Найменування	2026	2027	2028
Доходи всього, в тому числі:	148 679,0	155 940,0	163 533,0
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	133 079,0	139 740,0	146 733,0
Інші операційні доходи	0,0	0,0	0,0
Інші фінансові доходи	0,0	0,0	0,0
Інші доходи, в тому числі:	15 600,0	16 200,0	16 800,0
дохід від безоплатно одержаних активів	15 600,0	16 200,0	16 800,0
Витрати всього, в тому числі:	148 179,0	155 415,0	162 983,0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	132 669,0	139 100,0	145 911,0
Адміністративні витрати	12 300,0	12 900,0	13 500,0
Інші операційні витрати	3 100,0	3 300,0	3 450,0
Інші витрати	0,0	0,0	0,0
Податок на прибуток	110,0	115,0	122,0
Чистий прибуток (збиток)	500,0	525,0	550,0
Капітальні інвестиції	6 500,0	7 000,0	7 500,0
Бюджетні кошти, в тому числі:	135 509,0	142 460,0	149 733,0
в структурі доходу	129 009,0	135 660,0	142 233,0
капітальні інвестиції	6 500,0	7 000,0	7 500,0

Зміни та тенденції у розвитку трудового потенціалу суб'єкта господарювання

ПОКАЗНИК	2026	2027	2028
Штатна чисельність, осіб	249	249	249
Середньооблікова чисельність, осіб	249	249	249
Вакансії, %	-	-	-
Середньомісячна заробітна плата, грн	22 200	23 315	24 480