



№ 256 від 15 квітня 2008 р

Витяг з технічної документації № Ю-20355/2008

**про нормативну грошову оцінку земельної ділянки
(кадастровий № 8000000000:85:172:0001)**

виданий Спеціалізованому закладу для проживання громадян похилого віку та інвалідів

Місце розташування: м. Київ, р-н Подільський, вул. Івана Їсакевича, 3

Функціональне використання: -землі громадського призначення

згідно з листом вих.№ 20 від 19.02.08 орендарі будівель та споруд відсутні

Показники	Підстава	Значення
Площа земельної ділянки	Державний акт на право постійного користування землею	4006 кв.м
Економіко-планувальна зона	Рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 №43/1877 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення" (Додаток 2);	зона №444
Базова вартість 1 кв.м. землі	Рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 №43/1877 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення" (Додаток 2);	513.11 грн./кв.м
Коефіцієнт на функціональне використання землі	Порядок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів (Зареєстр. в Мін. юстиції України 5.04.2006 за №388/12262)	0.70
Локальні коефіцієнти на місцезнаходження земельної ділянки у межах економіко-планувальної зони	Рішення Київської міської Ради від 26.07.2007 № 43/1877 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва та Порядку її визначення" (дод.4)	
Узагальнюючий локальний коефіцієнт	1.00	1.00
Коефіцієнт індексації грошової оцінки	Постанова Кабінету Міністрів України від 12.05.2000р №783 "Про проведення індексації грошової оцінки земель", Лист Державного Агентства земельних ресурсів України від 10.01.08 №14-22-6/55	1.028
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки	4006 x 513.11 x 0.70 x 1.00 x 1.028	1479151.23 грн.

Начальник управління земельного кадастру

Ткаченко О.М.

