

**Результати аудиту відповідності вартості фактично виконаних робіт ТОВ «ЛІВОБЕРЕЖЖЯ ПЛЮС» по будівництву водопровідних мереж, переданих до комунальної власності територіальної громади м. Києва згідно з розпорядженням КМДА від 20.02.2015 №138, та збудованих відповідно до технічних умов поза межами земельної ділянки в рахунок сплати пайового внеску згідно договору пайової участі від 05.08.2008 №423, укладеного у зв'язку з будівництвом житлово-офісного та культурно оздоровчого комплексу з об'єктами інфраструктури по Дніпровській набережній, 14 у Дарницькому районі м. Києва, їх кошторисній вартості.**

Під час підтвердження відповідності фактичної вартості виконаних робіт по будівництву зазначеного вище об'єкту їх кошторисній вартості Департаментом із залученням спеціалістів КП «Київекспертиза» виявлені завищення виконаних будівельно-монтажних робіт (підрядна організація ТОВ «Ремонтно-будівельна компанія «СПЕЦМОНТАЖБУД») за період з 01.10.2013 по 01.06.2014 на загальну суму 3716,0 тис. грн, чи 34,7 % від загальної вартості виконаних робіт по зазначеному об'єкту.

Зазначене завищення виконаних робіт призвело до порушення вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 №996-XIV в частині достовірності відображення інформації в первинних документах, правил визначення вартості будівництва ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 та пункту 2.13 Положення про документальне забезпечення записів у бухгалтерському обліку, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 24.05.1995 №88.

Відповідно до даних бухгалтерського обліку та первинних документів зазначені роботи оплачені підрядній організації ТОВ «Ремонтно-будівельна компанія «СПЕЦМОНТАЖБУД» в повному обсязі.

Таким чином, зважаючи на виявлені завищення виконаних будівельно-монтажних робіт, витрати ТОВ «ЛІВОБЕРЕЖЖЯ ПЛЮС» по зазначеному вище об'єкту можна підтвердити тільки на суму 6993,9 тис. грн (10710,0-3716,0=6993,9).

Враховуючи викладене, прийняття рішення щодо зарахування балансової вартості каналізаційних інженерних мереж в рахунок сплати пайового внеску по договору пайової участі від 05.08.2008 №423, містить ризик фінансових втрат на загальну суму 3716,0 тис. гривень.