

Результати аудиту

оцінки обліку та використання об'єкту основних засобів
по вул. Лейпцігська, інв. №3563

В ході аудиту досліджувались документи щодо об'єкту основних засобів КП «СУППР» по вул. Лейпцігська, інв. №3563 (підпірна стінка №63).

Так, встановлено, що підпірна стінка №63 перебуває на балансі КП «СУППР» з 02.01.2013 року.

Відмічається, що згідно отриманої інформації, в червні 2015 року мав місце несанкціонований демонтаж підпірної стінки №63 під час виконання будівельних робіт на земельній ділянці, на якій перебувала стінка.

Дана земельна ділянка була відведена рішенням Київської міської ради від 21.12.2006 №429/486 для будівництва житлового комплексу ТОВ «МРІЯ-ПЛЮС» на умовах довгострокової оренди. Встановлено, що замовником будівництва є ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд», генеральним підрядником - ТОВ «Ягуар».

КП «СУППР» були видані технічні умови та приписи ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд», ТОВ «Ягуар» щодо збереження підпірної стінки №63, а в разі її знесення попереджено про необхідність отримання відповідного рішення Київської міської ради.

До аудиту не надано рішення Київської міської ради щодо дозволу на демонтаж підпірної стінки №63.

За результатами проведеної інвентаризації станом на 25.07.2016 встановлена відсутність даного інвентарного об'єкту балансовою вартістю 209,6 тис. гривень.

Відмічається, що КП «СУППР» на протязі року з червня 2015 року не оформлено юридично нестачу підпірної стінки №63 балансовою вартістю 209,6 тис. грн. (не проведено службове розслідування, не складено акт про нестачу, не оформлено протокол тощо), не здійснені відповідні бухгалтерські проводки, звернення до правоохоронних органів та претензійно-позовна робота по відшкодуванню збитків в судовому порядку.

Крім того, підприємством нараховувалась на демонтований об'єкт амортизація у сумі 2,4 тис. грн., що суперечить правилам бухгалтерського обліку.

Загалом, в ході аудиту встановлено фінансових порушень та недоліків на загальну суму **212,0 тис. грн.**, з яких фінансові втрати складають **209,6 тис. грн.** (нестача підпірної стінки №63) та порушення, що не призвели до втрат – **2,4 тис. гривень.**

Рекомендації

З метою поліпшення ситуації та усунення виявлених порушень, проблем та недоліків рекомендується КП «СУППР»:

- провести службове розслідування по факту нестачі підпірної стінки №63 та звернутись до правоохоронних органів з метою встановлення винних осіб;
- здійснити претензійно-позовні заходи щодо відшкодування збитків від знесення підпірної стінки №63;
- привести бухгалтерський облік підпірної стінки №63 у відповідність чинному законодавству з врахуванням факту нестачі даного інвентарного об'єкту (з червня 2015 року).