

РЕЗУЛЬТАТИ

планового аудиту діяльності комунального підприємства «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції «КИЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як замовника щодо дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів під час виконання робіт з реконструкції котельні на вул. Котельникова, 7/13 Святошинського району м. Києва та робіт з реконструкції і модернізації ліфтового господарства у житловому фонді міста Києва в період 2020-2024 років

Досліджуючи зміст первинних документів та фактичні обсяги виконаних робіт, в ході аудиту встановлені порушення допущені учасниками будівництва при визначенні вартості робіт, що призвело до **втрат фінансових ресурсів** на суму **2 338,000 тис. грн** або **5,99 %** від загальної вартості перевірених робіт та **неефективно використано коштів – 28,093 тис. грн** або **0,07%**.

I. Взяття до обліку та оплата Замовником – КП «КИЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ» завищених обсягів фактично виконаних будівельних робіт та витрат, за договорами укладеними з Підрядником – ТОВ «ЮНІТ-Л» по 5 об'єктам реконструкції і модернізації ліфтового господарства у житлових будинках м. Києва, в актах форми №КБ-2в за травень – вересень 2024 року призвело до втрат фінансових ресурсів на суму 783,466 тис. грн або 3,86 %, а саме за адресами:

– **пров. Іпсилантіївський, 5 (під'їзди 1, 2) у Печерському районі м. Києва – 217,957 тис. грн** або **2,95%**, із яких: *завищення обсягів робіт – 16,397 тис. грн, завищення обсягів робіт, які не відповідають проєкту – 178,044 тис. грн, завищення вартості, пов'язане з неправильним застосуванням РЕКНб, – 23,516 тис. грн;*

– **вул. Симиренка, 27 (під'їзд 1) у Святошинському районі м. Києва – 227,157 тис. грн** або **4,79 %**, із яких: *завищення обсягів робіт – 17,987 тис. грн, завищення обсягів робіт, які не відповідають проєкту – 183,502 тис. грн, завищення вартості, пов'язане з неправильним застосуванням РЕКНб – 19,985 тис. грн, завищення вартості через неправильне застосування коефіцієнтів (Н15, Н16) – 5,683 тис. грн;*

– **вул. Дегтярівська, 47 (під'їзд 1) у Шевченківському районі м. Києва – 291,826 тис. грн** або **17,15 %**, із яких: *завищення обсягів робіт – 0,998 тис. грн, завищення обсягів робіт, які не відповідають проєкту – 290,448 тис. грн, завищення кількості матеріалів – 0,380 тис. грн;*

– **вул. Юрія Глушка, 9-А (під'їзд 1) у Шевченківському районі м. Києва – 6,119 тис. грн** або **0,31 %**, із яких: *завищення обсягів робіт – 1,458 тис. грн, завищення обсягів робіт, які не відповідають проєкту – 1,573 тис. грн, завищення вартості через неправильне застосування коефіцієнтів (Н15, Н16) – 3,089 тис. грн;*

– **вул. Черкаська, 11 (під'їзд 1) у Шевченківському районі м. Києва – 40,407 тис. грн** або **0,91 %**, із яких: *завищення обсягів робіт – 1,342 тис. грн, завищення обсягів робіт, які не відповідають проєкту – 32,729 тис. грн, завищення кількості матеріалів – 6,336 тис. грн.*

II. Взяття до обліку та оплата Замовником – КП «КИЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ» завищених обсягів фактично виконаних будівельних робіт та витрат, за договорами укладеними з Підрядником – ТОВ «ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС» по 5 об'єктам реконструкції і модернізації ліфтового господарства у житлових будинках м. Києва, в актах форми №КБ-2в за грудень 2023 – травень 2024 років призвело до втрат фінансових ресурсів на суму 1 431,104 тис. грн або 8,20 %, а саме за адресами:

– вул. Тростянецька, 6-Є (під'їзди 1, 2) у Дарницькому районі м. Києва – 56,38 тис. грн або 1,25%, із яких: завищення обсягів робіт – 5,791 тис. грн, завищення обсягів робіт, які не відповідають проєкту – 1,944 тис. грн, завищення вартості, пов'язане з неправильним застосуванням РЕКНБ, – 48,645 тис. грн;

– вул. Севастопольська, 24 (під'їзди 2, 3) у Дарницькому районі м. Києва – 58,115 тис. грн або 1,98 %, із яких: завищення обсягів робіт – 8,102 тис. грн, завищення обсягів робіт, які не відповідають проєкту – 1,811 тис. грн, завищення вартості, пов'язане з неправильним застосуванням РЕКНБ – 48,201 тис. грн;

– вул. Алматинська, 4 (під'їзди 2, 3) у Дніпровському районі м. Києва – 499,255 тис. грн або 15,27 %, із яких: завищення обсягів робіт – 7,004 тис. грн, завищення обсягів робіт, які не відповідають проєкту – 490,792 тис. грн, завищення вартості через неправильне застосування коефіцієнтів (Н15, Н16) – 1,459 тис. грн;

– вул. Плеханова, 6 (під'їзди 1-3) у Дніпровському районі м. Києва – 629,317 тис. грн або 12,45 %, із яких: завищення обсягів робіт – 2,694 тис. грн, завищення обсягів робіт, які не відповідають проєкту – 626,622 тис. грн;

– вул. Преображенська, 16 (під'їзд 3) у Солом'янському районі м. Києва – 188,037 тис. грн або 12,5 %, із яких: завищення обсягів робіт – 3,445 тис. грн, завищення вартості, пов'язане з неправильним застосуванням РЕКНБ – 1,330 тис. грн.

III. Внаслідок встановлених завищень обсягів фактично виконаних будівельних робіт і витрат в актах форми № КБ-2в (2,5% від підсумку глав 1-9) на об'єктах реконструкції і модернізації ліфтового господарства у житлових будинках за адресами: вул. Алматинська, 4 (2, 3 під'їзди), вул. Плеханова, 6 (1 - 3 під'їзди), вул. Севастопольська, 24 (2, 3 під'їзди), вул. Тростянецька, 6-Є (1, 2 під'їзди), вул. Преображенська, 16 (3 під'їзд), вул. Дегтярівська, 47 (1 під'їзд), вул. Симеренка, 27 (1 під'їзд), вул. Черкаська, 11 (1 під'їзд), пров. Іпсилантіївський, 5 (1, 2 під'їзди), вул. Юрія Глушка, 9-А (1 під'їзд), Замовником – **КП «КИЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ»** зайво сплачено кошти на утримання служби замовника – 54,795 тис. грн або 6,09 %, що як наслідок призвело до втрат фінансових ресурсів на відповідну суму.

IV. Взяття до обліку та оплата Замовником – **КП «КИЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ»** завищеної вартості фактично виконаних робіт з розробки проєктно-кошторисної документації по об'єкту: «Реконструкція ліфтів у житловому будинку за адресою: вул. Алматинська, 4, під'їзди 2, 3 у Дніпровському районі м. Києва» в актах за грудень 2021 року, за договором укладеним з Проєктною організацією – **ТОВ «ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС»**, в сумі 5,327 тис. грн або 17,21 % призвело до втрат фінансових ресурсів на відповідну суму.

V. Взяття до обліку та оплати Замовником – **КП «КИЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ»** завищених обсягів фактично виконаних робіт з обстеження та оцінки технічного стану димової труби котельні по об'єкту: «Реконструкція котельні на вул. Котельникова, 7/13» в актах за листопад 2022 року, за договором укладеним з Проєктною організацією – **ТОВ «РОТОНДА-ЛЮКС»**, в сумі 63,308 тис. грн або 42,21 % призвело до втрат фінансових ресурсів на відповідну суму.

VI. Внаслідок неналежного проведення Замовником – **КП «КИЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ»** аналізу поточних цін на ринку будівельних матеріалів, виробів та конструкцій під час визначення вартості прямих витрат при складанні кошторисної документації та укладанні договорів з підрядними організаціями **ТОВ «ЮНІТ-Л»** та **ТОВ «ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС»** по вищевказаним 10 об'єктам будівництва, неефективно використано кошти бюджету м. Києва на суму 28,093 тис. грн або 0,07 %.

МРОНІТОРИНГ ВРАХУВАННЯ РЕКОМЕНДАЦІЙ ЗА РЕЗУЛЬТАТАМИ

планового аудиту діяльності комунального підприємства «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції «КІЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як замовника щодо дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів під час виконання робіт з реконструкції котельні на вул. Котельникова, 7/13 Святошинського району м. Києва та робіт з реконструкції і модернізації ліфтового господарства у житловому фонді міста Києва в період 2020-2024 років
Аудиторський звіт від 23.05.2025 №070-2-3-04/14

станом на 30.06.2024

№ п/п	Висновок (результат) аудиту/доказова база	Рекомендовані заходи	Усунення порушень та врахування рекомендацій під час проведення аудиту та/або під час ознайомлення з прєктом аудиторського звіту			Причини неврахування рекомендацій
			Стан врахування рекомендацій	Фінансовий ефект (тис. грн)	Економічний ефект (тис. грн)	
1	Взяття до обліку та оплата Замовником – КП «КІЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ» завищених обсягів фактично виконаних будівельних робіт та витрат, за договорами укладеними з Підрядником – ТОВ «ЮНІТ-Л» по 5 об'єктам реконструкції і модернізації ліфтового господарства у житлових будинках м. Києва, в актах форми №КБ-2в за травень – вересень 2024 року призвело до втрат фінансових ресурсів на суму 783,466 тис. грн або 3,86 %, а саме за адресами:	Вжити заходи щодо усунення виявлених в актах форми №КБ-2в за травень – вересень 2024 року порушень, що призвели до втрат фінансових ресурсів на суму 783,466 тис. грн під час виконання будівельних робіт на об'єктах реконструкції і модернізації ліфтового господарства у житлових будинках, за договорами укладеними з Підрядником – ТОВ «ЮНІТ-Л», а саме за адресами: пров. Іпсилантійський, 5 (під'їзди 1, 2) – 217,957 тис. грн, вул. Смиренка, 27 (під'їзд 1) – 227,157 тис. грн, вул. Дегтярівська, 47 (під'їзд 1) – 291,826 тис. грн, вул. Юрія Глушка, 9-А (під'їзд 1) – 6,119 тис. грн, вул. Черкаська, 11 (під'їзд 1) – 40,407 тис. грн та надати до Департаменту підтверджуючі документи щодо усунення порушення	Так	783,466		
2	– пров. Іпсилантійський, 5 (під'їзди 1, 2) у Печерському районі м. Києва – 217,957 тис. грн або 2,95%, – вул. Смиренка, 27 (під'їзд 1) у Святошинському районі м. Києва – 227,157 тис. грн або 4,79% – вул. Дегтярівська, 47 (під'їзд 1) у Шевченківському районі м. Києва – 291,826 тис. грн або 17,15 %,	Вжити заходи щодо посилення контролю відповідальних осіб під час складання та підписання актів форми № КБ-2В (в частині обсягів фактичного виконання будівельних робіт), під час складання та підписання кошторисів до договорів на проєктно-вишукувальні роботи та актів приймання виконаних проєктно-вишукувальних робіт (в частині обсягів і вартості фактичного виконання робіт), за проведення аналізу поточних цін на ринку будівельних матеріалів виробів та конструкцій під час визначення вартості прямих витрат при складанні кошторисної документації та укладанні договорів підряду, шляхом підвищення кваліфікації відповідальних осіб. та надати до Департаменту підтверджуючі документи щодо врахування рекомендації	Частково			Надано сертифікат про проходження навчання тільки відповідального за технічний нагляд. Інформації та підтвердних документів щодо проходження стажування відповідальних осіб до аудиту не надано
3	– вул. Юрія Глушка, 9-А (під'їзд 1) у Шевченківському районі м. Києва – 6,119 тис. грн або 0,31 %, – вул. Черкаська, 11 (під'їзд 1) у Шевченківському районі м. Києва – 40,407 тис. грн або 0,91 %,	Вжити заходи щодо притягнення до відповідальності згідно вимог чинного законодавства відповідальних працівників за недостатній контроль під час складання та підписання актів приймання виконаних будівельних робіт ф. № КБ-2В, виконаних робіт з розробки проєктної документації, проведення технічного нагляду та за проведення аналізу поточних цін на ринку будівельних матеріалів виробів та конструкцій під час визначення вартості прямих витрат при складанні кошторисної документації та укладанні договорів підряду та надати до Департаменту підтверджуючі документи щодо врахування рекомендації	Ні			Не надано інформації кого, за що саме і яким чином притягнуто до відповідальності. Надано загальну інформацію, про усне попередження без яких даних.
4		В подальшому в договорах на виконання будівельних робіт, послуг з технічного нагляду, інженерно-консультаційних послуг, розробки проєктно-кошторисної документації, авторського нагляду тощо передбачати в розділі «Права і обов'язки сторін» пункт про безумовне повернення виконавцем робіт коштів у сумі виявленого, за результатами внутрішнього аудиту та перевірок контролюючими органами, завищення обсягів та вартості виконаних робіт. та надати до Департаменту підтверджуючі документи щодо врахування рекомендації	Ні			Інформацію про врахування рекомендації не надано

5		У разі сумнівів щодо кваліфікації власних спеціалістів, у подальшому, для підтвердження обсягів виконаних робіт під час проведення робіт з реконструкцій та капітальних ремонтів, розглядати доцільність залучення незалежних експертних організацій, наприклад КП «Київекспертиза», КП «Укрдержбудекспертиза» та надати до Департаменту підтверджуючі документи щодо врахування рекомендації	Ні			Інформацію про врахування рекомендації не надано
6		Для підтвердження виконання підрядними організаціями демонтажних, прихованих робіт, монтажу відповідальних будівельних конструкцій тощо, під час укладання договорів на виконання будівельних робіт (договорів підряду), здійснення технічного нагляду, послуг служби замовника передбачати в розділі «Права і обов'язки сторін» умови про безумовне надання Замовнику виконавцями робіт/надавачами послуг фото/відео фіксацію даних робіт з прив'язкою до об'єкту (місцевості), в обсягах достатніх для підтвердження виконання таких робіт на об'єкті та надати до Департаменту підтверджуючі документи щодо врахування рекомендації	Ні			Інформацію про врахування рекомендації не надано
7		У разі укладання договорів на інженерно-консультаційні послуги під час виконання будівельних робіт, для підтвердження договірної ціни в договорах на послуги інженера-консультанта, в залежності від стадії реалізації інвестиційно-будівельного проєкту, впровадити, одним з додатків до договору, перелік послуг з визначенням етапів, на яких залучено інженера-консультанта та процентними показниками вартості по кожному етапу окремо та надати до Департаменту підтверджуючі документи щодо врахування рекомендації	Ні			Інформацію про врахування рекомендації не надано
8	Взяття до обліку та оплата Замовником – КП «КИЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ» завищених обсягів фактично виконаних будівельних робіт та витрат , за договорами укладеними з Підрядником – ТОВ «ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС» по 5 об'єктам реконструкції і модернізації ліфтового господарства у житлових будинках м. Києва, в актах форми №КБ-2в за грудень 2023 – травень 2024 років призвело до втрат фінансових ресурсів на суму 1 431,104 тис. грн або 8,20 % , а саме за адресами: – вул. <i>Тростянецька, 6-Є (під'їзди 1, 2) у Дарницькому районі м. Києва</i> – <i>56,38 тис. грн</i> або <i>1,25%</i> , – вул. <i>Севастопольська, 24 (під'їзди 2, 3) у Дарницькому районі м. Києва</i> – <i>58,115 тис. грн</i> або <i>1,98 %</i> , – вул. <i>Алматинська, 4 (під'їзди 2, 3) у Дніпровському районі м. Києва</i> – <i>499,255 тис. грн</i> або <i>15,27 %</i> – вул. <i>Плеханова, 6 (під'їзди 1-3) у Дніпровському районі м. Києва</i> – <i>629,317 тис. грн</i> або <i>12,45 %</i> , – вул. <i>Преображенська, 16 (під'їзд 3) у Солом'янському районі м. Києва</i> – <i>188,037 тис. грн</i> або <i>12,5 %</i>	Вжити заходи щодо усунення виявлених порушень в актах форми №КБ-2в за грудень 2023 – травень 2024 років, що призвели до втрат фінансових ресурсів на суму 1 431,104 тис. грн під час виконання будівельних робіт по об'єктах реконструкції і модернізації ліфтового господарства у житлових будинках, за договорами укладеними з Підрядником – ТОВ «ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС» , а саме за адресами: вул. Тростянецька, 6-Є (під'їзди 1, 2) – 56,38 тис. грн, вул. Севастопольська, 24 (під'їзди 2, 3) – 58,115 тис. грн, вул. Алматинська, 4 (під'їзди 2, 3) – 499,255 тис. грн, вул. Плеханова, 6 (під'їзди 1-3) – 629,317 тис. грн, вул. Преображенська, 16 (під'їзд 3) – 188,037 тис. грн та надати до Департаменту підтверджуючі документи щодо врахування рекомендації	Так	1431,104		

9	Внаслідок встановлених завищень обсягів фактично виконаних будівельних робіт і витрат в актах форми № КБ-2в (2,5% від підсумку глав 1-9) на об'єктах реконструкції і модернізації ліфтового господарства у житлових будинках за адресами: вул. Алматинська, 4 (2, 3 під'їзди), вул. Плеханова, 6 (1 - 3 під'їзди), вул. Севастопольська, 24 (2, 3 під'їзди), вул. Тростянецька, 6-Є (1, 2 під'їзди), вул. Преображенська, 16 (3 під'їзди), вул. Дегтярівська, 47 (1 під'їзд), вул. Симиренка, 27 (1 під'їзд), вул. Черкаська, 11 (1 під'їзд), пров. Іпсилантійвський, 5 (1, 2 під'їзди), вул. Юрія Глушка, 9-А (1 під'їзд), Замовником – КП «КІЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ» зайво сплачено кошти на утримання служби замовника – 54,795 тис. грн або 6,09 % , що як наслідок призвело до втрат фінансових ресурсів на відповідну суму.	Вжити заходи щодо усунення виявлених порушень, що призвели до втрат фінансових ресурсів на суму 54,795 тис. грн , внаслідок завищення КП «КІЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ» витрат на утримання служби замовника на об'єктах реконструкції і модернізації ліфтового господарства у житлових будинках за адресами: вул. Алматинська, 4 (2, 3 під'їзди), вул. Плеханова, 6 (1 - 3 під'їзди), вул. Севастопольська, 24 (2, 3 під'їзди), вул. Тростянецька, 6-Є (1, 2 під'їзди), вул. Преображенська, 16 (3 під'їзд), вул. Дегтярівська, 47 (1 під'їзд), вул. Симиренка, 27 (1 під'їзд), вул. Черкаська, 11 (1 під'їзд), пров. Іпсилантійвський, 5 (1, 2 під'їзди), вул. Юрія Глушка, 9-А (1 під'їзд) та надати до Департаменту підтверджуючі документи щодо врахування рекомендації.	Так	54,795		
10	Внаслідок встановлених завищень обсягів фактично виконаних будівельних робіт і витрат в актах форми № КБ-2в (2,5% від підсумку глав 1-9) на об'єктах реконструкції і модернізації ліфтового господарства у житлових будинках за адресами: вул. Алматинська, 4 (2, 3 під'їзди), вул. Плеханова, 6 (1 - 3 під'їзди), вул. Севастопольська, 24 (2, 3 під'їзди), вул. Тростянецька, 6-Є (1, 2 під'їзди), вул. Преображенська, 16 (3 під'їзди), вул. Дегтярівська, 47 (1 під'їзд), вул. Симиренка, 27 (1 під'їзд), вул. Черкаська, 11 (1 під'їзд), пров. Іпсилантійвський, 5 (1, 2 під'їзди), вул. Юрія Глушка, 9-А (1 під'їзд), Замовником – КП «КІЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ» зайво сплачено кошти на утримання служби замовника – 54,795 тис. грн або 6,09 % , що як наслідок призвело до втрат фінансових ресурсів на відповідну суму.	В договорах на здійснення технічного нагляду та надання послуг на утримання служби замовника в розділі «Права і обов'язки сторін» передбачати наступні умови: – виконання робіт та/або надання послуг з технічного нагляду оформлюється актами приймання надання виконаних робіт/послуг за формами, наведеними в додатках 43,44, 45 КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» (зі змінами); – взаєморозрахунки за виконані роботи/надані послуги з технічного нагляду проводяться виключно в обсязі договірної ціни на основі актів приймання надання виконаних робіт/послуг за формами, наведеними в додатках 43,44, 45 КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» (зі змінами) та надати до Департаменту підтверджуючі документи щодо врахування рекомендації	Ні			Інформацію про врахування рекомендації не надано
11	Внаслідок встановлених завищень обсягів фактично виконаних будівельних робіт і витрат в актах форми № КБ-2в (2,5% від підсумку глав 1-9) на об'єктах реконструкції і модернізації ліфтового господарства у житлових будинках за адресами: вул. Алматинська, 4 (2, 3 під'їзди), вул. Плеханова, 6 (1 - 3 під'їзди), вул. Севастопольська, 24 (2, 3 під'їзди), вул. Тростянецька, 6-Є (1, 2 під'їзди), вул. Преображенська, 16 (3 під'їзди), вул. Дегтярівська, 47 (1 під'їзд), вул. Симиренка, 27 (1 під'їзд), вул. Черкаська, 11 (1 під'їзд), пров. Іпсилантійвський, 5 (1, 2 під'їзди), вул. Юрія Глушка, 9-А (1 під'їзд), Замовником – КП «КІЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ» зайво сплачено кошти на утримання служби замовника – 54,795 тис. грн або 6,09 % , що як наслідок призвело до втрат фінансових ресурсів на відповідну суму.	В договорах на здійснення технічного нагляду та надання послуг служби замовника передбачати в розділі «Права і обов'язки сторін» умови про заборону прийняття та підтвердження будівельних робіт, які не передбачені основними умовами договору на виконання будівельних робіт та проектно-кошторисною документацією. У разі виявлення виконання підрядними організаціями робіт не передбачених договорами підряду, повідомляти Замовника про такі випадки для вжиття відповідних заходів, а саме: – підрядник, який виявив у ході будівництва не враховані проектною документацією роботи і необхідність у зв'язку з цим проведення додаткових робіт зобов'язаний письмово повідомити про це Замовника, для вжиття ним заходів передбачених законодавчими актами; – якщо підрядник не виконав обов'язку щодо повідомлення Замовника про виявлені у ході будівництва не враховані проектною документацією роботи і необхідність у зв'язку з цим проведення додаткових робіт він позбавляється права вимагати від замовника плату за виконані додаткові роботи і права на відшкодування завданих цим збитків, якщо не доведе, що його негайні дії були необхідними в інтересах замовника, зокрема у зв'язку з тим, що зупинення роботи могло призвести до знищення або пошкодження об'єкта будівництва та надати до Департаменту підтверджуючі документи щодо врахування рекомендації.	Ні			Інформацію про врахування рекомендації не надано
12	Взяття до обліку та оплата Замовником – КП «КІЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ» завищеної вартості фактично виконаних робіт з розробки проектно-кошторисної документації по об'єкту: «Реконструкція ліфтів у житловому будинку за адресою: вул. Алматинська, 4, під'їзди 2, 3 у Дніпровському районі м. Києва» в актах за грудень 2021 року, за договором укладеним з Проектною організацією – ТОВ «ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС» , в сумі 5,327 тис. грн або 17,21 % призвело до втрат фінансових ресурсів на відповідну суму.	Вжити заходи щодо усунення виявлених порушень, що призвели до втрат фінансових ресурсів на суму 5,327 тис. грн під час виконання проектних робіт по об'єкту: «Реконструкція ліфтів у житловому будинку за адресою: вул. Алматинська, 4 (під'їзди 2, 3) у Дніпровському районі м. Києва» в актах за грудень 2021 року, за договорами укладеними з Виконавцем – ТОВ «ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС» та надати до Департаменту підтверджуючі документи щодо врахування рекомендації.	Так	5,327		

13	Взяття до обліку та оплати Замовником – КП «КІЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ» завищених обсягів фактично виконаних робіт з обстеження та оцінки технічного стану димової труби котельні по об'єкту: «Реконструкція котельні на вул. Котельникова, 7/13» в актах за листопад 2022 року, за договором укладеним з Проектною організацією – ТОВ «РОТОНДА-ЛЮКС» , в сумі 63,308 тис. грн або 42,21 % призвело до втрат фінансових ресурсів на відповідну суму.	Вжити заходи щодо усунення виявлених порушень, що призвели до втрат фінансових ресурсів на суму 63,308 тис. грн під час виконання робіт з обстеження та оцінки технічного стану димової труби котельні по об'єкту: «Реконструкція котельні на вул. Котельникова, 7/13», в актах за листопад 2022 року, за договорами укладеними з Виконавцем – ТОВ «РОТОНДА-ЛЮКС» та надати до Департаменту підтверджуючі документи щодо врахування рекомендації.	Частково			КП «Київбуд-реконструкція» направлено лист від 23.06.2025 № 3058/547/3-613 до ТОВ «РОТОНДА-ЛЮКС» щодо повернення зайво отриманих коштів у сумі 63,308 тис. грн
14	Внаслідок неналежного проведення Замовником – КП «КІЇВБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ» аналізу поточних цін на ринку будівельних матеріалів, виробів та конструкцій під час визначення вартості прямих витрат при складанні кошторисної документації та укладанні договорів з підрядними організаціями ТОВ «ЮНІТ-Л» та ТОВ «ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС» по вищевказаним 10 об'єктам будівництва, неефективно використано кошти бюджету м. Києва на суму 28,093 тис. грн або 0,07 % .	Забезпечити впровадження рішення Київської міської ради від 08.02.2024 № 7650/7691 Про окремі питання забезпечення ефективного та результативного використання коштів бюджету міста Києва під час здійснення публічних закупівель в частині розробки та впровадження порядку (положення тощо) визначення та перевірки цін на матеріальні ресурси при здійсненні закупівель будівельних робіт та їх виконанні та надати до Департаменту підтверджуючі документи щодо врахування рекомендації	Ні			Інформацію про врахування рекомендації не надано