

Результати аудиту відповідності дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів по зарахуванню кошторисної вартості робіт з реконструкції районної котельні «Московська-1» по вул. Васильківська, 96 та зовнішніх інженерних мереж теплопостачання житлових будинків з приміщеннями соціально-побутового призначення та підземною автостоянкою на вул. Ломоносова, 73-79 у Голосіївському районі м. Києва до комунальної власності міста Києва, за рахунок якої Фірма «Т.М.М.» - Товариство з обмеженою відповідальністю претендує на зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури міста Києва

Під час проведення аудиту відповідності дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів по зарахуванню кошторисної вартості робіт з реконструкції районної котельні «Московська-1» по вул. Васильківська, 96 та зовнішніх інженерних мереж теплопостачання житлових будинків з приміщеннями соціально-побутового призначення та підземною автостоянкою на вул. Ломоносова, 73-79 у Голосіївському районі м. Києва до комунальної власності міста Києва, за рахунок якої Фірма «Т.М.М.» - Товариство з обмеженою відповідальністю претендує на зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури міста Києва, встановлено:

1. Фактичну кошторисну вартість виконаних робіт з реконструкції районної котельні «Московська-1» по вул. Васильківська, 96 та зовнішніх інженерних мереж теплопостачання житлових будинків з приміщеннями соціально-побутового призначення та підземною автостоянкою на вул. Ломоносова, 73-79 у Голосіївському районі м. Києва, за актами приймання виконаних будівельних робіт форми №КБ-2в, згідно з будівельними нормами, державними стандартами і правилами, можна підтвердити на суму **23159,236 тис. грн** (без ПДВ), про що зазначено у висновку КП «Київекспертиза» від 07.06.2016 №390/01.

2. За інформацією, отриманою від Фірма «Т.М.М.» - Товариство з обмеженою відповідальністю листами від 06.05.2016 №27.00-02179 та від 13.06.2016 №27.0-02210, загальна балансова вартість об'єктів інженерної інфраструктури, які Фірма «Т.М.М.» - ТОВ планує до передачі у комунальну власність м. Києва та, керуючись частиною 5 статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», претендує на зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури міста Києва, становить 30316,591 тис.грн без ПДВ.

3. За інформацією, отриманою листом від 05.04.2016 №050/18-2907 Департамент економіки та інвестицій м. Києва повідомив, що у зв'язку з будівництвом житлових будинків з приміщеннями соціально-побутового призначення та підземною автостоянкою на вул. Ломоносова, 73-79 у Голосіївському районі м. Києва, між Департаментом економіки та інвестицій, Фірма «Т.М.М.» - ТОВ (Забудовник) укладено договір пайової участі на створення інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва від 31.03.2006

№297 та додаткову угоду 27.01.2015 №1, умови зазначеного договору та додаткової угоди виконано.

Про загальну суму перерахованих коштів (пайової участі) до бюджету міста Києва Департамент економіки та інвестицій, у своєму листі від 05.04.2016 №050/18-2907, не повідомив.

Враховуючи вищевикладене, та той факт, що в подальшому Фірма «Т.М.М.» - Товариство з обмеженою відповідальністю, керуючись частиною 5 статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», претендує на зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури міста Києва на кошторисну вартість робіт з реконструкції районної котельні «Московська-1» по вул. Васильківська, 96 та зовнішніх інженерних мереж теплопостачання, що передаються у комунальну власність – можна зробити висновок, що під час розгляду звернення від Фірма «Т.М.М.» - Товариство з обмеженою відповідальністю щодо прийняття до комунальної власності зазначених об'єктів інженерної інфраструктури слід враховувати результати аудиту в частині підтвердженої висновком КП «Київекспертиза» від 07.06.2016 №390/01 кошторисної вартості виконаних робіт з будівництва зазначених об'єктів інженерної інфраструктури на суму **23159,236 тис. грн (без ПДВ)**, під час прийняття рішень дотримуватись вимог законодавства України.

Рекомендації за результатами аудиту відповідності дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів по зарахуванню кошторисної вартості робіт з реконструкції районної котельні «Московська-1» по вул. Васильківська, 96 та зовнішніх інженерних мереж тепlopостачання житлових будинків з приміщеннями соціально-побутового призначення та підземною автостоянкою на вул. Ломоносова, 73-79 у Голосіївському районі м. Києва до комунальної власності міста Києва, за рахунок якої Фірма «Т.М.М.» - Товариство з обмеженою відповідальністю претендує на зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури міста Києва

Керівництву та відповідним службам Департаменту економіки та інвестицій, Департаменту комунальної власності м. Києва, постійній комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку при розгляді звернення від Фірма «Т.М.М.» - Товариство з обмеженою відповідальністю щодо прийняття до комунальної власності об'єктів інженерної інфраструктури слід враховувати результати аудиту в частині підтвердженої висновком КП «Київекспертиза» від 07.06.2016 №390/01 кошторисної вартості виконаних робіт з будівництва зазначених об'єктів інженерної інфраструктури на суму **23159,236 тис. грн (без ПДВ)**, під час прийняття рішень дотримуватись вимог законодавства України.