

Результати аудиту відповідності дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів по зарахуванню балансової вартості каналізаційних інженерних мереж, переданих згідно розпорядження КМДА від 24.03.2015 №250 до комунальної власності територіальної громади м. Києва, та збудованих поза межами земельної ділянки, в рахунок оплати пайового внеску по договору пайової участі від 20.07.2005 №496 (із змінами у зв'язку з будівництвом житлових будинків з комплексом соціально-побутового обслуговування за адресою: бульвар Кольцова, 14 у Святошинському районі м. Києва)

1. Щодо правомірності зарахування зазначених мереж до комунальної власності територіальної громади м. Києва в рахунок сплати пайової участі встановлено наступне.

Під час проведення аудиту відповідності дотримання актів законодавства по зарахуванню балансової вартості каналізаційних інженерних мереж, переданих згідно розпорядження КМДА від 24.03.2015 №250 до комунальної власності територіальної громади м. Києва (каналізаційна мережа по вул. Картвелішвілі від вул. Кучера до вул. Генерала Потапова) в рахунок сплати пайової участі ТОВ «Стиль-Блюз» встановлено, що зазначена мережа **не може прийматись до комунальної власності територіальної громади міста Києва в рахунок сплати пайової участі ТОВ «Стиль-Блюз», оскільки з 05.05.2015 року зазначена мережа вже прийнята до комунальної власності територіальної громади м. Києва безкоштовно згідно розпорядження КМДА від 24.03.2015 №250 та акту приймання-передачі за травень поточного року.**

Прийняття рішення щодо зарахування зазначеної мережі в рахунок сплати пайової участі ТОВ «Стиль-Блюз» призведе до порушення розпорядження КМДА від 24.03.2015 **в частині безоплатного прийняття мереж** до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Слід зазначити, що на даний час Департаментом економіки та інвестицій направлено до ТОВ «Стиль-Блюз» проект додаткової угоди щодо розміру пайового внеску у сумі 2935,2 тис. грн, в рахунок якого ТОВ «Стиль-Блюз» пропонує провести зарахування зазначених мереж.

Разом з цим, в даному випадку та в подальшому, при розгляді подібних звернень (зарахування вартості матеріальних цінностей в рахунок оплати пайового внеску по договору пайової участі) потрібно також враховувати вимоги частини 6 статті 45 Бюджетного кодексу України, де йдеться про заборону здійснення розрахунків із бюджетом у негрошовій формі, зокрема шляхом взаємозаліку, застосування векселів, бартерних операцій та зарахування зустрічних платіжних вимог у фінансових установах, за винятком операцій, пов'язаних із державним боргом, та випадків, передбачених законом про Державний бюджет України.

2. Щодо підтвердження обсягів та вартості фактично виконаних робіт по зазначеному вище об'єкту, даним, наведеним в актах виконаних робіт, проектно-кошторисній документації тощо, встановлено наступне.

Під час підтвердження відповідності обсягів та вартості виконаних робіт на об'єкті «Будівництво каналізаційних інженерних мереж, переданих згідно розпорядження КМДА від 24.03.2015 №250 до комунальної власності територіальної громади м. Києва», а саме: «Каналізаційна мережа на вул. Картвелішвілі від вул. Кучера до вул. Генерала Потапова» Департаментом із залученнями спеціалістів КП «Київекспертиза» виявлено завищення виконаних будівельно-монтажних робіт на

загальну суму 5373,9 тис. грн, чи 88,2 % від загальної вартості виконаних робіт по зазначеному об'єкту.

Зазначене завищення виконаних робіт призвело до порушення вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 №996-ХІV в частині достовірності відображення інформації в первинних документах (акти приймання виконаних будівельних робіт форми №КБ-2в, довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою №КБ-3 за березень – травень 2010 року на загальну суму 6091,7 тис. грн), Державних будівельних норм України ДБН Д.1.1-1-2000 та пункту 2.13 Положення про документальне забезпечення записів у бухгалтерському обліку, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 24.05.1995 №88.

Згідно актів приймання виконаних будівельних робіт форми №КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат форми №КБ-3 зазначені роботи виконувались підрядною організацією ПрАТ «Національна будівельна компанія». Договір підряду до аудиту не надано.

Зважаючи на виявлені завищення виконаних будівельно-монтажних робіт, по зазначеному вище об'єкту можна підтвердити тільки на суму 717,7 тис. грн ($6091,7 - 5373,9 = 717,7$).

Всупереч вимог пункту 4 розділу II Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку в державному секторі 121 «Основні засоби», затвердженого наказом міністерства фінансів України від 12.10.2010 №1202, пункту 10 положення (стандарту) бухгалтерського обліку 7 «Основні засоби», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 27.04.2000 №92, зазначені мережі зараховано на баланс ПАТ «АК «Київводоканал» не за справедливою вартістю на дату їх отримання, а за первісною балансовою вартістю у сумі 6091,7 тис. грн із зазначенням вартості нарахованого зносу у сумі 219,3 тис. гривень.

Таким чином, в результаті не проведення оцінки справедливої вартості на дату безплатного отримання основних засобів (каналізаційної мережі на вул. Картвелішвілі від вул. Кучера до вул. Генерала Потапова), зазначені мережі прийняті до комунальної власності територіальної громади м. Києва та зараховані на баланс ПАТ «АК «Київводоканал» по завищеній вартості, сума завищення складає 5373,9 тис. грн, що призвело до завищення вартості активів комунальної власності територіальної громади м. Києва, які рахуються на балансі ПАТ «АК «Київводоканал» на зазначену суму.

Враховуючи викладене, прийняття рішення щодо зарахування балансової вартості каналізаційних інженерних мереж в рахунок сплати пайового внеску ТОВ «Стиль-Блюз», містить ризик фінансових втрат на загальну суму 5373,9 тис. гривень.