

**Результати аудиту відповідності діяльності управління житлово-комунального господарства та будівництва Печерської районної в місті Києві державної адміністрації як замовника щодо дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів під час капітального ремонту, заміни вікон в житловому будинку по вул. Кловський узвіз, 24 у Печерському районі м. Києва та капітального ремонту (заміни вікон) школи I-III ступенів № 134, ім. Ю. Гагаріна, вул. Печерський узвіз, 13-а у Печерському районі м. Києва.**

Під час проведення аудиту відповідності діяльності управління житлово-комунального господарства та будівництва Печерської районної в місті Києві державної адміністрації як замовника щодо дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів під час капітального ремонту, заміни вікон в житловому будинку по вул. Кловський узвіз, 24 у Печерському районі м. Києва та капітального ремонту (заміни вікон) школи I-III ступенів № 134, ім. Ю. Гагаріна, вул. Печерський узвіз, 13-а у Печерському районі м. Києва за період з 01.04.2016 по 30.04.2016 із залученням спеціалістів КП «Київекспертиза» виявлено завищення будівельно-монтажних робіт у ТОВ «Укрмонтажлюкс» на загальну суму 405,971 тис. грн (в т.ч. по вул. Кловський узвіз, 24 – 261,893 тис. грн, вул. Печерський узвіз, 13-а (школа № 134) – 144,078 тис. грн), чи 23,48 % від загальної вартості перевірених робіт.

Відповідно до даних бухгалтерського обліку та первинних документів зазначені роботи оплачені в повному обсязі.

Таким чином, в результаті допущеного завищення вартості та обсягів виконаних робіт управлінням житлово-комунального господарства та будівництва Печерської районної в місті Києві державної адміністрації зайво перераховано підрядній організації ТОВ «Укрмонтажлюкс» коштів спеціального фонду міського бюджету на загальну суму **405,971 тис. грн**, що призвело до фінансових втрат на зазначену суму.

Внаслідок встановленого завищення вартості фактично виконаних обсягів робіт на загальну суму 405,971 тис. грн, в т.ч. глави 1-9 зведеного кошторисного розрахунку – 337,959 тис. грн, управлінням житлово-комунального господарства та будівництва Печерської РДА завищено видатки на технічний нагляд ПП «Ремтехбуд» в сумі **8,449 тис. грн**, що призвело до порушення вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 № 996-XIV, п. 5.8.13 ДСТУ Б Д.1.1-1:2013, листа Держбуду України від 04.10.2000 № 7/7-1010, де йдеться що вартість витрат на технічний нагляд становить 2,5 % від обсягу фактично виконаних робіт (від підсумку глав 1-9).

Враховуючи вищевикладене, можна зробити висновок, що завищення обсягів та вартості виконаних робіт допущене в результаті недостатнього контролю за дотриманням вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контролю за якістю та обсягами робіт, виконаних під час будівництва.

**Рекомендації за результатами аудиту відповідності діяльності управління житлово-комунального господарства та будівництва Печерської районної в місті Києві державної адміністрації як замовника щодо дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів під час капітального ремонту, заміни вікон в житловому будинку по вул. Кловський узвіз, 24 у Печерському районі м. Києва та капітального ремонту (заміни вікон) школи I-III ступенів № 134, ім. Ю. Гагаріна, вул. Печерський узвіз, 13-а у Печерському районі м. Києва.**

1. Усунути виявлені порушення на загальну суму 414,42 тис. грн (в т.ч. завищення обсягів та вартості робіт на суму 405,971 тис. грн, завищення видатків на здійснення технічного нагляду – 8,449 тис. грн) шляхом повернення до бюджету міста Києва коштів на зазначену суму та надати до Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту підтверджуючі документи щодо усунення порушень.

2. У подальшому, в договорах з виконання ремонтно-будівельних, будівельно-монтажних та проектно-вишукувальних робіт передбачати безумовне повернення виконавцем робіт коштів в сумі виявленого контролюючими органами завищення обсягів та вартості виконаних робіт.

3. Посилити контроль за дотриманням законодавства при розрахунку вартості будівельно-монтажних робіт шляхом підвищення кваліфікації відповідальних осіб.

4. Притягнути до відповідальності згідно вимог чинного законодавства відповідних працівників управління житлово-комунального господарства та будівництва Печерської районної в місті Києві державної адміністрації за незабезпечення належного контролю за фактичними обсягами робіт.

5. У разі сумнівів щодо кваліфікації власних спеціалістів, у подальшому, для підтвердження обсягів виконаних робіт під час проведення робіт з реконструкцій та капітальних ремонтів, розглядати доцільність залучення незалежних експертних організацій, наприклад КП «Київекспертиза», ДП «Укрдержбудекспертиза».