

Результати аудиту відповідності діяльності Київського університету імені Бориса Грінченка як замовника, щодо дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів під час виконання ремонтно-будівельних робіт квартирного (багатоповерхового) житлового будинку (гуртожитку) будівля літера А по вул. Старосільська, 2 у 2016 році

В ході аудиту відповідності діяльності Київського університету імені Бориса Грінченка, як замовника, щодо дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів під час виконання ремонтно-будівельних робіт квартирного (багатоповерхового) житлового будинку (гуртожитку) будівля літера А по вул. Старосільська, 2 у 2016 році, встановлено:

1. Відповідно до даних бухгалтерського обліку Київського університету імені Бориса Грінченка у вересні поточного року відображено оприбуткування будівлі (гуртожитку) по вул. Старосільська, 2 сумі 3459,270 тис. гривень.

2. Університетом, у вересні 2016 року було забезпечене проведення поточного ремонту квартирного (багатоповерхового) житлового будинку (гуртожитку) будівля літера А по вул. Старосільська, 2 на загальну суму **2230,641 тис. грн** без застосування процедур закупівель, що є порушенням частини 7 статті 2 Закону України Про публічні закупівлі від 25.12.2015 №992 –VIII, де зазначено, що **забороняється** придбання товарів, робіт і послуг без проведення процедур закупівель, замовник не має права ділити предмет закупівлі на частини з метою уникнення проведення процедур закупівель.

3. Під час підтвердження відповідності обсягів та вартості фактично наданих послуг з ремонту квартирного (багатоповерхового) житлового будинку (гуртожитку) будівля літера А по вул. Старосільська, 2 у 2016 році» встановлено, що всупереч Правил визначення вартості будівництва ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Університетом в проекти актів КБ-2в включені завищені дані ремонтних послуг на загальну суму **285,392 тис. грн**, чи 12,79% від вартості перевірених послуг. У зв'язку з вищевикладеним, Університетом, **15.11.2016** року, враховані зауваження КП «Київекспертиза» щодо завищеної вартості наданих послуг та надані до Департаменту вже скориговані і підписані договори, видаткові накладні, акти форми №КБ-2в на загальну суму **1832,880 тис. гривень**.

Рекомендації за результатами аудиту відповідності діяльності Київського університету імені Бориса Грінченка, як замовника, щодо дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів під час виконання ремонтно-будівельних робіт квартирною (багатоповерхового) житлового будинку (гуртожитку) будівля літера А по вул. Старосільська, 2 у 2016 році

1. Вжити заходів щодо недопущення в подальшому випадків придбання товарів, робіт і послуг без проведення процедур закупівель.

2. Посилити контроль за дотриманням законодавства при розрахунку вартості будівельно-монтажних робіт шляхом підвищення кваліфікації відповідальних осіб.

3. У подальшому, в договорах з виконання ремонтно-будівельних та проектно-вишукувальних робіт передбачати безумовне повернення виконавцем робіт коштів в сумі виявленого контролюючими органами завищення обсягів та вартості виконаних робіт.

4. У разі сумнівів щодо кваліфікації власних спеціалістів, у подальшому, для підтвердження обсягів виконаних робіт під час проведення робіт з реконструкцій та капітальних ремонтів, розглядати доцільність залучення незалежних експертних організацій, наприклад КП «Київекспертиза», ДП «Укрдержбудекспертиза».