

**Результати позапланового аудиту відповідності оцінки діяльності Подільської районної в м. Києві державної адміністрації, як замовника, щодо дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів під час виконання передпроектних та проектних робіт по об'єктах: «Будівництво житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі м. Києва», «Будівництво багатоповерхового житлового будинку (соціальне житло) з вбудованими приміщеннями громадського призначення на вулиці Н. Ужвій, 6-б у Подільському районі м. Києва».**

За результатами аудиту діяльності Подільської районної в м. Києві державної адміністрації, як замовника, щодо дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів під час виконання передпроектних та проектних робіт по об'єктах: «Будівництво житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі м. Києва», «Будівництво багатоповерхового житлового будинку (соціальне житло) з вбудованими приміщеннями громадського призначення на вулиці Н. Ужвій, 6-б у Подільському районі м. Києва», встановлено ряд порушень, що призвели до неефективного та нерезультативного витрачання бюджетних коштів на загальну суму 671,2 тис. грн, а саме:

**По-перше:** невжиття, у 2008 році, Відділом капітального будівництва та реконструкції виконавчого органу Подільської районної у м. Києві ради (Подільської РДА у м. Києві) заходів з впорядкування Проектної документації із землеустрою, згідно висновку Головного у м. Києві Держкомзему України від 26.08.2008 №323/07-27 призвело до неефективного та нерезультативного витрачання бюджетних коштів, за період 2005-2008 років, розрахунково, на суму 153,4 тис. гривень.

**По-друге:** неефективні управлінські рішення, у 2008 році, з боку Головного управління житлового забезпечення ВО КМР (КМДА), Подільської РДА у м. Києві та Відділу капітального будівництва та реконструкції виконавчого органу Подільської районної у м. Києві ради (Подільської РДА у м. Києві) щодо невжиття заходів з передачі проектно-вишукувальної документації для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудинковими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі м. Києва новому замовнику будівництва КП «Житлоінвестбуд-УКБ» призвели до неефективного витрачання бюджетних коштів, за період 2005-2008 років, розрахунково, на суму 517,8 тис. гривень.

**Рекомендації за результатами позапланового аудиту відповідності щодо оцінки діяльності Подільської районної в м. Києві державної адміністрації, як замовника, щодо дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів під час виконання передпроектних та проектних робіт по об'єктах: «Будівництво житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі м. Києва», «Будівництво багатоповерхового житлового будинку (соціальне житло) з вбудованими приміщеннями громадського призначення на вулиці Н. Ужвій, 6-б у Подільському районі м. Києва».**

1. З метою недопущення фактів неефективного та нерезультативного витрачання бюджетних коштів, в ході проведення робіт по об'єктах будівництва, включеним до загальної Програми соціально-економічного розвитку м. Києва, у разі зміни замовника будівництва, встановлення фактів недоцільності або неможливості проведення робіт, своєчасно подавати на розгляд відповідному структурному підрозділу Київської міської державної адміністрації обґрунтовані пропозиції щодо врегулювання питань передачі незавершених капітальних інвестицій новому замовнику, або їх списанню з балансу установи.

2. Здійснити заходи щодо списання сум незавершених капітальних інвестицій в необоротні активи по об'єктах будівництва житлових будинків на вулиці Н. Ужвій, 6-б та на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі м. Києва відповідно до чинного законодавства та Порядку списання витрат по об'єктах незавершеного будівництва, що ліквідуються затвердженого спільним наказом Міністерств статистики, економіки та фінансів України, Державного комітету у справах містобудування і архітектури України від 28.09.1995 №243/150/156/195, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 06.10.1995 за №357/893.