

Результати аудиту відповідності дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів по зарахуванню до комунальної власності міста Києва дошкільного навчального закладу у 20 мікрорайоні житлового масиву «Вигурівщина-Троещина», на кошторисну вартість якого ТОВ «ДБК-Партнер» претендує на зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури міста Києва в послідуочі роки

В ході аудиту відповідності дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів по зарахуванню до комунальної власності міста Києва дошкільного навчального закладу у 20 мікрорайоні житлового масиву «Вигурівщина-Троещина», на кошторисну вартість якого ТОВ «ДБК-Партнер» претендує на зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури міста Києва в послідуочі роки, встановлено:

1. За інформацією, викладеною в листі ТОВ «ДБК-Партнер» від 01.02.2017 №64, даними реєстрів бухгалтерського обліку ТОВ «ДБК-ПАРТНЕР», субрахунку 631 «Розрахунки з вітчизняними постачальниками», загальна вартість виконаних та оплачених робіт об'єкту: «Будівництво дитячого дошкільного навчального закладу на 280 місць в забудові 20-го мікрорайону житлового масиву Вигурівщина-Троещина у Деснянському районі м. Києва» **становить 79338,800 тис. грн з ПДВ** (в т. ч. будівельно-монтажні роботи – 70315,676 тис. грн, пусконаладжувальні роботи – 257,833 тис. грн, проектні роботи – 1781,917 тис. грн, авторський нагляд – 80,268 тис. грн, технагляд – 440,870 тис. грн, обладнання – 6095,702 тис. грн, інші витрати – 366,535 тис. грн), **чи 66115,667 тис. грн без ПДВ.**

2. Фактична кошторисна вартість виконаних робіт на об'єкті: «Будівництво дитячого дошкільного навчального закладу на 280 місць в забудові 20-го мікрорайону житлового масиву Вигурівщина-Троещина у Деснянському районі м. Києва» склала **68371,672 тис. грн з ПДВ** (в т.ч. будівельно-монтажні роботи - 66888,347 тис. грн, проектно-вишукувальні роботи – 1056,108 тис. грн, авторський нагляд 77,796 тис. грн, утримання служби замовника – 349,421 тис. грн), **або 56976,393 без ПДВ.**

Також, за актом інвентаризації від 18.05.2017 підтверджено наявність та вартість немонтованого обладнання та інших матеріальних цінностей, які ТОВ «ДБК-ПАРТНЕР» планує до передачі разом із зазначеним об'єктом в комунальну власність міста Києва, на загальну суму **3128,427 тис. грн з ПДВ, чи 2607,022 тис. грн без ПДВ.**

3. За інформацією, отриманою листом Департаменту економіки та інвестицій від 06.10.2016 №050/08-8318, який направлявся на адреси ТОВ «ДБК-ПАРТНЕР» та ПАТ «ДОМОБУДІВНИЙ КОМБІНАТ №4», пайова участь у зв'язку з будівництвом дошкільного дитячого закладу на 280 місць (№23 за ГП) літ. «А» загальною площею 8246,90 кв.м (за даними технічного паспорту КМ БТІ) в складі проекту забудови 20-го мікрорайону житлового масиву «Вигурівщина-Троещина» в Деснянському районі м. Києва (II черга) **не сплачується**

Рекомендації за результатами аудиту відповідності дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів по зарахуванню до комунальної власності міста Києва дошкільного навчального закладу у 20 мікрорайоні житлового масиву «Вигурівщина-Троєщина», на кошторисну вартість якого ТОВ «ДБК-Партнер» претендує на зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури міста Києва в послідуючі роки

Керівництву та відповідним службам Департаменту комунальної власності м. Києва та Департаменту економіки та інвестицій під час розгляду звернення від ТОВ «ДБК-Партнер» щодо прийняття до комунальної власності м. Києва дошкільного навчального закладу на 280 місць в забудові 20-го мікрорайону житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі м. Києва та зменшення розміру пайової участі у розвитку інфраструктури м. Києва в послідуючі роки врахувати результати аудиту в частині:

- підтвердженої висновком КП «Київекспертиза» від 20.06.2017 № 070-01/353 кошторисної вартості виконаних робіт на зазначеному об'єкті на загальну суму **68371,672 тис. грн з ПДВ** (в т.ч. будівельно-монтажні роботи - 66888,347 тис. грн, проектно-вишукувальні роботи – 1056,108 тис. грн, авторський нагляд 77,796 тис. грн, утримання служби замовника – 349,421 тис. грн), або **56976,393 тис. грн без ПДВ;**
- підтвердженої за актом інвентаризації від 18.05.2017 наявності та вартості немонтованого обладнання, інших матеріальних цінностей, які ТОВ «ДБК-ПАРТНЕР» планує до передачі разом із зазначеним об'єктом в комунальну власність міста Києва, на загальну суму **3128,427 тис. грн з ПДВ, чи 2607,022 тис. грн без ПДВ.**

Під час прийняття рішень із зазначеного питання дотримуватись вимог законодавства України.